

vivre à

# niort

magazine municipal d'information • [www.vivre-a-niort.com](http://www.vivre-a-niort.com)

février 2022 - #310

LA VILLE ÉVOLUE  
**QUELS PROJETS  
EN 2022 ?**

P.6 À 23

SOYEZ LES BIENVENUS

# SOMMAIRE



PhyloLab / L'œil mobile image

# 6

**DOSSIER**

LA VILLE ÉVOLUE

## QUELS PROJETS POUR NIORT EN 2022 ?

### 04. RÉTROSPECTIVE

#### 6. DOSSIER

- 6. ENTRETIEN AVEC JÉRÔME BALOGÉ, MAIRE DE NIORT
- 10. DES ESPACES PUBLICS VALORISÉS
- 14. DES ÉQUIPEMENTS MODERNISÉS
- 16. QUOI DE NEUF PRÈS DE CHEZ VOUS ?
- 20. NOUVEAUX SERVICES AUX USAGERS
- 22. LE BUDGET PRINCIPAL 2022 DE LA VILLE
- 22. LA CHAMBRE RÉGIONALE DES COMPTES SOULIGNE L'AMÉLIORATION DE LA SITUATION FINANCIÈRE DE LA VILLE



OK

### 23. ACTUALITÉS

- 23. LES ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR OUVRENT LEURS PORTES
- 23. UN FORUM POUR TROUVER VOTRE JOB POUR L'ÉTÉ PROCHAIN
- 24. LA VILLE LUTTE CONTRE LA PRÉSENCE DE LA MÉRULE
- 25. LA VILLE LANCE UNE ENQUÊTE SUR LES PRATIQUES CULTURELLES DES NIORTAIS
- 26. COMMENT ÇA MARCHE, LES PROCHAINES ÉLECTIONS



Derrit

### 27. TRIBUNE DES ÉLUS

#### 28. PORTRAIT

28. OBJECTIF J.O. 2024 POUR JULIETTE MARCHAND, NAGEUSE ÉMÉRITE DU CERCLE DES NAGEURS NIORTAIS



Eric Chauvet



**CRISE COVID-19 : Demeurez vigilants, respectez les gestes barrières et les consignes de port du masque. Prenez soin de vous et des autres.**



### Magazine municipal d'information

Service de communication communautaire - 140  
rue des Équarts - CS 28770 - 79027 Niort Cedex.  
Tél. 05 17 38 79 31.

**Directeur de la publication :** Jérôme Baloge, Maire de Niort • **Directeur de la communication :** Vincent Rouvreau • **Responsable éditoriale :** Isabelle Toesca • **Équipe rédactionnelle :** Jean-Philippe Béquet, Zélia Leconte, Thomas Manse, Sylvie Méaille, Magali Tardé • **Ont participé à ce numéro :** Darri (photos), Éric Chauvet (photos) • **Réalisation :** Agence Glyphes - Niort • **Impression :** Raynaud Imprimeurs SAS - Coulonges-sur-l'Autize • **N° d'ISSN :** 1261 - 8705. Dépôt légal à parution.

Ce magazine est tiré à 37 600 exemplaires.  
Couverture : Darri.



### Permanences des adjoints

Pour tout renseignement,  
vous pouvez joindre les adjoint(e)s  
au Maire en composant le :

**05 49 78 75 09** ou **05 49 78 73 47**

Courrier postal :  
à déposer dans la boîte aux lettres  
Place de l'Hôtel-de-Ville

Mail :

**secretariatdumaire@mairie-niort.fr**

Site internet :

**vivre-a-niort.com**

Réseaux sociaux :

**www.facebook.com/VilledeNiort**

**twitter.com/mairie\_Niort** et

**niort TV**



**ABONNEZ-VOUS  
À LA LETTRE D'INFO HEBDO.**

Cliquez ce picto sur **vivre-a-niort.com**



Darri

# L'espoir d'une liberté retrouvée

*La programmation  
est riche,  
les projets sont nombreux.*

**Jérôme Baloge** - Maire de Niort

Cette année 2022 s'ouvre avec l'espoir d'une liberté retrouvée. Nous en avons tous besoin. La traditionnelle cérémonie de vœux aux Niortais n'a pas pu avoir lieu. J'ai donc souhaité partager avec vous, dans votre magazine, les projets 2022.

Comme vous pourrez le constater dans ce numéro, ils sont nombreux, grands ou plus petits, et s'inscrivent dans la continuité de ce que nous avons engagé pour Niort. Qu'ils s'agissent de l'aménagement de la place Denfert-Rochereau ou encore du projet de la Gare Niort-Atlantique, l'enjeu est non seulement de requalifier ces espaces, mais aussi de créer du lien entre les quartiers et de donner une cohérence d'ensemble à la ville.

Vous le remarquerez, ces aménagements s'accompagnent toujours d'une action volontariste en faveur de la renaturation de la ville. Les plantations d'arbres, la création d'îlots de fraîcheur, la préservation de la biodiversité, les réserves d'eaux pluviales sont pleinement intégrées dans chaque projet.

Sur le plan culturel, la programmation des mois à venir est riche. Dès ce mois de février, le Festival du polar "Regards Noirs" est de retour. Les équipes travaillent également à la 2<sup>e</sup> édition du Festival de Jazz pour cet été. En attendant, vous pourrez découvrir le programme des animations sportives, culturelles et de loisirs dans votre supplément "Niort dedans dehors". Profitez-en.

Niort évolue, Niort s'anime. Elle le doit aussi à nos jeunes étudiants toujours plus nombreux. Les offres de formations se diversifient et visent à répondre aux besoins de nos entreprises. La Ville et la Communauté d'Agglomération se mobilisent pour les accueillir dans les meilleures conditions. Venez découvrir les nombreuses formations disponibles lors des portes ouvertes des établissements. ●

## LES FESTIVITÉS LANCÉES EN FANFARE

**4 décembre.** Quelle fête ! Les rues de l'hypercentre s'étaient parées de rouge, vert et or pour le lancement des festivités de Noël. La Ville avait concocté un riche programme de déambulations par des compagnies d'arts de la rue suivies par de nombreux Niortais heureux de retrouver l'esprit de Noël. Le Donjon prêtait ses murailles aux premières projections et les jardins de la Brèche se sont embrasés d'un feu d'artifice en apothéose à une belle journée festive.



## LE SPECTACLE DANS LA RUE

**4 décembre au 2 janvier.** 118 artistes issus de 16 compagnies ont donné par moins de 42 représentations dans les rues du centre-ville pendant le mois de festivités de Noël. Des prestations joyeuses, festives, musicales, théâtrales auxquelles se sont joints les Niortais et les visiteurs de notre ville particulièrement, et traditionnellement, animée en cette période de fêtes. Une "marque de fabrique" ancrée et très appréciée.

## CHINER ET DÉGUSTER LOCAL

**4 au 24 décembre.** De la place du Donjon à l'allée foraine de La Brèche, 50 chalets de producteurs et d'artisans ont proposé leurs créations pour des idées cadeaux ou pour régaler les papilles, sur place ou à emporter. Deux marchés de Noël qui, malgré les impératifs sanitaires, ont remporté un vif succès mérité au regard de la qualité des produits proposés.



## LA PISCINE PRÉ-LEROY INAUGURÉE

**15 décembre.** Après 36 mois de travaux, la piscine Pré-Leroy a rouvert successivement ses bassins et espaces ludiques intérieurs, puis son bassin nordique extérieur. L'équipement a été officiellement inauguré par Jérôme Baloge, maire de Niort et président de Niort Agglo, en présence du préfet des Deux-Sèvres, de représentants de la Région, partenaires financiers du projet, et des équipes techniques.



## J'AIME LA GALETTE, MAIS PURE BEURRE AOP CHARENTES-POITOU

**3 janvier.** Le concours régional de la galette primeur au beurre AOP Charente-Poitou s'est déroulé dans le salon d'honneur de l'Hôtel de Ville. Il a consacré Jonathan Bergerot, de Ferrières d'Aunis dans la catégorie ouvrier/artisan, et deux jeunes Deux-Sévriens dans la catégorie apprentis : Antonin Pineau, de Beauvoir-sur-Niort et Daouda Drame, de Chizé. Bravo à eux !

## LES NIORTAIS DÉCOUVRENT L'AVANT-PROJET GARE NIORT-ATLANTIQUE

**11 janvier.** Après l'atelier de concertation du 15 décembre 2021, de nombreux Niortais sont venus découvrir l'avant-projet Gare Niort-Atlantique au Centre des rencontres du parc des expos de Noron, dernière étape de la consultation populaire. Cet avant-projet sera ensuite soumis au vote du conseil d'agglomération du 7 février 2022.



## UNE NOUVELLE VERRIÈRE POUR LE PASSAGE DU COMMERCE

**22 janvier.** Le Passage du Commerce a retrouvé sa luminosité grâce au remplacement de sa verrière. Le chantier de plus d'un an a été mené par la Ville de Niort qui a apporté plus d'un million d'euros au budget total de l'opération de 1,4 M€. Niort Agglo, l'État (au titre du dispositif Action Cœur de ville) et les propriétaires privés du Passage ont complété le financement. Cette restauration très attendue a été inaugurée samedi 22 janvier, en présence de Jérôme Baloge, maire de Niort et d'Emmanuel Aubry, préfet des Deux-Sèvres.

# — QUELS PROJETS POUR NIORT EN 2022 ? —

Pour la deuxième année consécutive, la crise sanitaire rend impossible la tenue de la cérémonie des vœux aux Niortais. Nous vous proposons un dossier et un entretien avec Jérôme Baloge, Maire de Niort et Président de la Communauté d'agglomération du Niortais, pour vous présenter les perspectives pour Niort en ce début d'année 2022.



Accueil des nouveaux habitants à Niort le 16 octobre dernier à Port Boinot.

## Quelle est la situation de Niort en ce début d'année 2022 ?

**Jérôme Baloge.** La situation économique est bonne, celle de l'emploi aussi. Le taux de chômage de 5,4 % est l'un des plus bas de la région, ce qui rend particulièrement attractif notre territoire. La vitalité, la capacité d'innovation de nos entreprises ont permis de globalement de bien résister aux effets de la crise sanitaire. C'est une chance pour Niort. Niort poursuit sa dynamique positive. Elle compte 59 193 habitants selon le dernier recensement et l'agglomération 121 642 habitants. C'est une progression moyenne de + 0,5 % par an sur les 6 dernières années.

Elle est essentiellement liée à l'arrivée de nouveaux habitants, séduits par le cadre de vie et les nombreuses opportunités professionnelles.

## Comment accompagner ce dynamisme démographique ?

**Jérôme Baloge.** Le nouveau plan local de l'Habitat (2022-2027) prévoit la création de 3 900 logements sur 6 ans dont 1 950 à Niort. Ce sont plus de 16 millions d'euros consacrés au soutien au logement social, à l'accession à la propriété ou encore à la rénovation du bâti ancien. Cette année 2022 devrait marquer le démarrage de plusieurs

opérations de construction de logements neufs comme l'ancien Greta avenue de Limoges, l'ancienne friche Castelvain et l'ancienne caserne Largeau. Ce sera aussi le début des travaux de la résidence habitat jeune avec 165 logements pour les jeunes travailleurs boulevard de l'Atlantique et la construction d'une première résidence étudiante avenue de Nantes.

## Cette dynamique est aussi celle de l'enseignement supérieur ?

**Jérôme Baloge.** Oui, Niort devient une ville étudiante à part entière. Ce sont 90 formations supérieures qui sont ouvertes. Niort compte aujourd'hui 3 300 étudiants et devrait en accueillir 5 000 d'ici 2028. C'est un enjeu pour le territoire, pour les entreprises en recherche de salariés qualifiés, mais aussi pour les jeunes et leurs familles qui souhaitent disposer d'une offre de formation à proximité. L'Agglomération et la Ville investissent pour les accueillir dans des lieux dédiés comme le centre Du Guesclin, la place de la Comédie, Niort Tech ou encore l'ex-IUFM, tous à proximité du centre-ville.





Nouvelle cour végétalisée de l'école des Brizeaux.

### Les écoles font également l'objet d'une attention particulière ?

**Jérôme Baloge.** Effectivement, ce sont chaque année plus de 2 millions d'euros qui sont consacrés aux travaux dans les écoles. C'est un véritable plan pluriannuel de modernisation et de réhabilitation des écoles.

L'école Jacques-Prévert a été réhabilitée. C'est maintenant au tour de George-Sand. D'importants travaux ont eu lieu notamment dans les écoles des Brizeaux, Jules-Ferry, Agrippa-d'Aubigné. Les cours d'écoles sont également aménagées et végétalisées pour réduire les îlots de chaleur comme cela a été le cas à Paul-Bert ou encore aux Brizeaux et bientôt à Jean-Macé.

### De nombreux palmarès ont récemment distingué la Ville de Niort pour sa qualité de vie appréciable. Quelles sont les clefs de ce succès ?

**Jérôme Baloge.** La ville se modernise avec une feuille de route "Niort Durable 2030". L'objectif est d'améliorer le cadre de vie des Niortais. Pour cela, les projets d'aménagement font place à la végétalisation des espaces publics. Le plan "Canopée" de la Ville, ce sont 60 000 arbres plantés d'ici 2030 dont 4 000 cet hiver.

Sur le plan culturel, le succès de la première édition du festival de Jazz appelle à une deuxième édition en 2022. De nombreuses autres offres d'animations culturelles et de loisirs seront proposées tout au long de l'année : le festival Nouvelles Scènes, du 16 au 19 mars, les Jeudis Niortais, etc.

L'amélioration du cadre de vie, c'est aussi proposer des équipements publics de qualité. Sur ce point, nos équipements culturels (le conservatoire, la médiathèque, le Moulin du Roc, mais aussi la Villa Pérochon avec la prochaine livraison de l'artothèque)

ont bénéficié depuis 2014 d'un programme de rénovation sans précédent. La médiathèque est un lieu modernisé et gratuit avec plus d'espaces de lecture, plus d'accès

## « NOS ÉQUIPEMENTS CULTURELS ONT BÉNÉFICIÉ DEPUIS 2014 D'UN PROGRAMME DE RÉNOVATION SANS PRÉCÉDENT »

informatique, un auditorium. La salle Avron au Moulin du Roc sera livrée au printemps 2022.

Sur le plan sportif, l'ouverture de la piscine Pré-Leroy avec son bassin nordique achève le cycle de rénovation des piscines de l'agglomération. L'attente a été longue, mais le résultat est là et le budget prévu pour cette opération a été tenu.

Le sport dans la ville, c'est également la réalisation des vestiaires de Cholette, de Pissardant ou encore la réfection du sol du centre de tennis de table, la réalisation des cours de tennis à Souché, etc. En 2022, ce sera le remplacement du sol de la salle des Gardoux à Saint-Liguaire, la mise en éclairage Led de la salle de George-Sand, le padel tennis à Saint-Florent et le lancement de l'étude pour l'aménagement du stade Espinassou.

1<sup>re</sup> édition du festival de jazz à Niort l'été dernier, du 30 juin au 2 juillet à Pré-Leroy.

## Quels sont les grands projets qui vont démarrer cette année et construire la ville de demain ?

**Jérôme Baloge.** Le lien entre les quartiers est au cœur du projet d'aménagement de la Gare qui va débuter en fin d'année. La phase préalable de concertation a intéressé de nombreux Niortais. L'accessibilité de la gare sera facilitée par une double entrée avec un meilleur partage de l'espace entre toutes les formes de déplacements (voitures, bus, vélos, piétons, etc.) et la végétalisation des lieux. Le lien entre le quartier Champommier-Champclairot, la gare et le centre-ville sera facilité notamment grâce à de nouveaux accès par la rue de l'Industrie.

## « LE LIEN ENTRE LES QUARTIERS EST AU COEUR DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT »

Port Boinot va poursuivre sa mue en 2022 avec le démarrage des travaux de la maison patronale et de la Fabrique qui accueilleront respectivement un restaurant et un tiers-lieu. Les travaux de réhabilitation de la capitainerie du Port vont reprendre dans la perspective de la mise en tourisme fluvial de la Sèvre Niortaise. Le boulevard Main va être réaménagé et végétalisé. Il



fera la liaison entre Port Boinot et la piscine Pré-Leroy. Il constituera un trait d'union entre ce secteur qui accueille désormais la nouvelle crèche du Mûrier, plus fonctionnelle et les locaux du centre socioculturel avec les quartiers voisins.

Le secteur colline Saint-André, Denfert-Rochereau et Pontreau va poursuivre sa transformation en 2022. Après la réhabilitation des tours du Pontreau, ce seront les voiries et réseaux qui feront l'objet de travaux pour préparer les futurs aménagements des espaces publics du Pontreau ou la réhabilitation complète de la place Denfert-Rochereau et du centre socioculturel. À terme, ce quartier va accueillir de

plus en plus d'étudiants et sera entièrement réaménagé, connecté au centre-ville que ce soit par la rue Alsace-Lorraine ou de façon douce par la rue Saint-Gelais, par le jardin des plantes et Pré-Leroy.

### Quelle participation citoyenne à ces grands projets ?

**Jérôme Baloge.** Les Niortais sont associés à chaque grand projet porté par la municipalité, à travers la tenue de réunions d'information / de concertation. Cela a été le cas notamment au 2<sup>e</sup> semestre 2021, avec le projet gare ou encore le projet de réhabilitation de la place Martin-Bastard.

Les conseils de quartier sont également consultés sur les projets. Ce sont des acteurs importants de la vie citoyenne qui fêtent leur 20<sup>e</sup> anniversaire en 2022. Ils n'ont jamais cessé de fonctionner, depuis le début de la mandature, malgré la pandémie. Ces instances s'adaptent à la situation actuelle, avec l'appui de la visio, pour attirer de nouveaux publics.

### Une attention particulière est portée à la vitalité du centre-ville. Comment s'illustre-t-elle ?

**Jérôme Baloge.** Les actions en faveur du commerce en centre-ville sont primordiales pour maintenir l'attractivité de la Ville. La livraison de la verrière du Passage du Commerce, qui vient d'être inaugurée, constitue un atout. Fin 2022, les travaux de la Galerie Hugo devraient commencer afin d'accueillir une enseigne d'envergure nationale et 17 logements, sans compter les travaux sur le site de la CCI. Un office de commerce sera créé pour accompagner les commerçants dans l'animation du centre-ville, faciliter les installations de nouvelles enseignes, ainsi qu'un plan devantures.



Les travaux de la future déchetterie de Souché s'achèveront en novembre 2022.



**Les modes de déplacement évoluent. Quelles sont les actions mises en œuvre par la collectivité dans ce domaine ?**

**Jérôme Baloge.** Depuis la gratuité des bus en 2017, l'Agglo investit dans de nouvelles mobilités. Le renforcement des mobilités douces fait partie intégrante des différents projets d'aménagements. La place du vélo est en constante progression et l'offre de location par abonnement et en libre-service se développe avec plus de 1 000 vélos disponibles et bientôt 11 nouvelles stations en libre accès. La prochaine étape vise à améliorer et mieux identifier les parcours vélo dans la ville, pour un meilleur partage des voies. En entrées de ville et aux abords de certains arrêt de bus, c'est la mise en place de parking relais ou encore d'abris vélo sécurisés. L'offre de transports public évolue avec le prolongement du circuit de la navette centre-ville jusqu'à la piscine Pré-Leroy ou encore une expérimentation pour renforcer la desserte du quartier de Sainte-Pezenne. Enfin, après les navettes électriques, l'agglomération va construire une station bio-Gnv pour alimenter les nouveaux bus.

**Les Niortais ont des attentes légitimes en matière de sécurité. Comment comptez-vous y répondre ?**

**Jérôme Baloge.** La Ville travaille en étroite coopération avec la préfecture et la police nationale notamment pour le déploiement de la vidéo-protection. Il est prévu d'étendre en 2022 les caméras notamment sur la colline Saint-André. Des études seront lancées pour un déploiement ultérieur sur le Clou-Bouchet. Une expérimentation va être engagée en 2022 pour créer une brigade de nuit au sein de la police municipale afin de renforcer sa présence en complément des missions assurées par la police nationale.



Sur le plan de la prévention, l'équipe d'éducateurs de rue est désormais pleinement opérationnelle. Sa mission est d'aller au

contact des jeunes pour établir un dialogue et faciliter leur insertion dans la société. Elle vient combler un manque dans la protection de l'enfance et la politique de prévention de la délinquance.

**« UNE EXPÉRIMENTATION VA ÊTRE ENGAGÉE EN 2022 POUR CRÉER UNE BRIGADE DE NUIT »**

**Enfin, durant cette période de pandémie, quelle est l'action de la Ville auprès des personnes isolées ?**

**Jérôme Baloge.** La question de l'isolement est devenue un sujet majeur qui concerne toutes les générations. Nous avons recruté de nouveaux bénévoles, au sein du Réseau Fraternel, qui viennent rendre visite à des personnes seules.

**« LA QUESTION DE L'ISOLEMENT EST DEVENUE UN SUJET MAJEUR QUI CONCERNE TOUTES LES GÉNÉRATIONS »**

Le CCAS met en place une offre de services personnalisée très importante avec une attention accrue sur la situation de nos aînés, des personnes en situation de handicap, de tous ceux qui subissent les affres de la crise sanitaire et qui sont confrontés à la solitude. ●



# DES ESPACES PUBLICS

Quartier de la Gare, boulevard Main, Villa Pérochon, etc.

La Ville investit, restaure et embellit les espaces et les bâtiments publics.

## LE QUARTIER DE LA GARE À L'HORIZON 2024



Phytolab / L'œil mobile image

**L**e projet Gare Niort-Atlantique a fait l'objet d'une concertation avec les habitants et usagers du secteur de novembre 2021 à janvier 2022. Il vise à valoriser ce lieu de passage stratégique, porte d'entrée du territoire, qui place Niort et son agglomération à 2 heures de Paris et 40 minutes de l'océan. Le premier coup de pioche sera donné début 2023 pour un chantier qui s'étalera sur 18 mois environ. Livraison prévue mi-2024.

Ce projet aux enjeux multiples entend favoriser l'accessibilité à la gare et à ses abords, partager l'espace de manière équilibrée entre voitures, vélos, bus, train, taxis et piétons. Les lieux seront végétalisés afin d'insérer durablement la Gare Niort-Atlantique dans la ville. La restructuration profonde du quartier permettra le développement de nouvelles activités et la création de nouveaux logements. L'aménagement concernera le côté Ouest (actuelle entrée unique de la gare) avec la

création d'une place apaisée et végétalisée devant le bâtiment voyageurs et d'un pôle multimodal pour les cars régionaux et SNCF, les bus urbains et interurbains *Tanlib*. Une deuxième entrée via un parvis sera ouverte côté Est, rue de l'Industrie, qui sera aménagée en voie urbaine arborée et reliera l'avenue de Limoges à la route d'Aiffres. Elle permettra de rééquilibrer les flux de circulation et accueillera un parking long-durée et un dépose-minute. ●



Toutatis Drone

## Embellissement du quai de Belle-Île

**Des travaux d'aménagement et d'embellissement d'une portion du quai de Belle-Île, entre la cale du port récemment restaurée et la capitainerie, ont démarré en janvier.** Ils vont durer trois mois et demi. La Ville, qui conduit ce projet, en a confié la maîtrise d'œuvre à l'agence de paysage et d'environnement Phytolab et au bureau d'études Artelia. La chaussée va être revêtue d'un

enrobé grenailé, plus esthétique, des trottoirs pavés vont être créés et des plantations vont être réalisées.

Cette opération, dont le coût se monte à 372 000 € TTC, s'inscrit dans la continuité de l'ouverture de Port Boinot. Le chantier est également l'occasion d'enfouir les réseaux aériens quai de Belle-Île, ainsi que rue de la Chamoiserie.

# VALORISÉS

## LE RENOUVEAU DE DENFERT-ROCHEREAU

**D**epuis octobre 2021 des travaux de réhabilitation des réseaux souterrains d'eau potable, d'électricité, de gaz et d'assainissement sont menés par ENEDIS, le Service des eaux du Vivier (SEV) et par Niort Agglo. Ils marquent le début de la requalification du quartier qui s'étalera sur deux ans, avec en point d'orgue le réaménagement de la place Denfert-Rochereau en un îlot de verdure, de jeux et de loisirs fédérateurs de convivialité. Ce projet comprend également la mise en valeur de la place de Strasbourg, son patrimoine bâti, la réhabilitation du centre sociocultu-

rel, la création d'une maison de services au public. La cour intérieure du CSC sera elle-même transformée en un square public traversant en lien avec la nouvelle place Denfert-Rochereau végétalisée.

Les voies attenantes bénéficieront d'une circulation apaisée et favoriseront les mobilités douces.

La maîtrise d'ouvrage du projet est assurée par la Ville de Niort pour un montant de 8 073 098 € TTC (hors fouilles archéologiques) dont : 6 712 869 € financés par la Ville, 750 000 € par Niort Agglo et 610 229 € par l'ANRU. ●



Darré

## Un restaurant, un tiers lieu et deux nouveaux jardins à Port Boinot

**À Port Boinot, la réhabilitation des deux derniers bâtiments emblématiques du site démarrera à l'automne 2022.** La Maison patronale va devenir un restaurant, la Fabrique un lieu événementiel pour l'organisation de séminaires, de conférences ou d'ateliers.

L'opération, dont la maîtrise d'œuvre a été confiée aux architectes niortais Hervé Beaudouin et Benoît Engel, comprend la rénovation des façades, des toitures, des menuiseries et la transformation intérieure des bâtiments. Le chantier doit durer dix mois. Il restera alors aux deux porteurs de projet retenus par la Ville, à agencer et équiper leurs espaces respectifs : pour la Maison patronale, Arnaud Guérin, patron de l'Hostellerie de l'Abbaye à Celles-sur-Belle ; pour la Fabrique, Emmanuelle Valentin, conseillère en formation.

En parallèle, la Ville achèvera l'aménagement des allées piétonnes, de l'esplanade entre la Fabrique et le château d'eau, du Jardin des Escales (la pointe qui fait face aux gradins du bief), du Jardin de la Maison patronale et du boulevard Main devant l'entrée historique des anciennes usines Boinot.

Ouverture au public : fin 2023 - début 2024.



Image de synthèse. L'atelier du Trait

## Le boulevard Main passe au vert

**Une promenade arborée va être créée boulevard Main/allée Dunant.** Les études pour la requalification de cet axe de Port Boinot à la Place du Port, en passant par les abords du complexe culturel du Moulin du Roc, sont en cours. L'équipe de maîtrise d'œuvre est composée de l'agence d'architectes et paysagistes Axp Urbicus (Versailles/Toulouse), Verdi Ingénierie Sud-

Ouest (Mérignac) et Transitec Ingénieurs Conseils (Paris). Les principaux objectifs du programme sont de végétaliser cet espace qui s'inscrit dans le parc naturel urbain de la Sèvre niortaise et de prolonger le centre-ville vers la rive droite. Lancement des travaux : fin 2022. Dans la continuité de ce chantier, la rue Baugier sera à son tour réaménagée.



Darré

## Toute une Villa pour la photo

À la Villa Pérochon, Centre d'art contemporain photographique, rue Paul-François Proust, les travaux qui ont démarré à l'été 2021 seront achevés fin avril 2022. C'est le cabinet d'architectes niortais Hervé Beaudouin et Benoît Engel qui est en charge de la maîtrise d'œuvre de cette opération : rénovation des 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étages, remplacement de menuiseries extérieures vétustes, création de locaux techniques, prolongement de l'ascenseur, réfection de la toiture en ardoises. Au 1<sup>er</sup> étage, une artothèque permettra d'archiver l'important fonds de photographies que l'association Pour l'Instant a constitué depuis 1994, notamment au fil des résidences de création des Rencontres de la jeune photographie internationale. Le 2<sup>e</sup> étage accueillera des laboratoires photo argentique et numérique. Au rez-de-chaussée, un espace honorer la mémoire de l'écrivain Ernest Pérochon qui vécut dans cette maison de 1930 à 1942.

## Salle Avron rénovée au Moulin du Roc



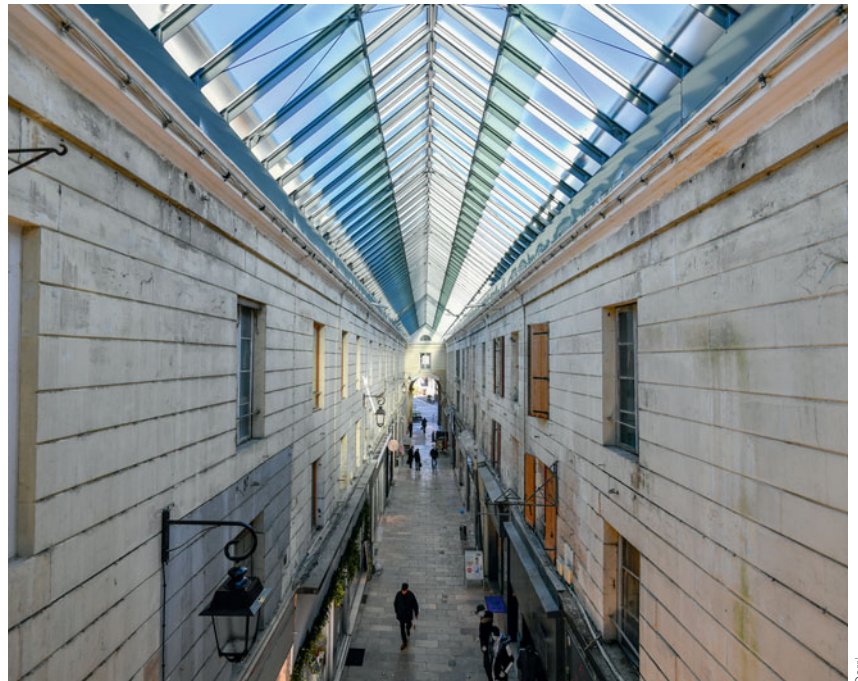
Darré

Le chantier de rénovation de la salle Philippe-Avron touche à sa fin. Les travaux laisseront place à une salle moderne de 200 places qui viennent compléter la grande salle et l'auditorium.

# LE PASSAGE DU COMMERCE RETROUVE LA LUMIÈRE

Le Passage du Commerce, qui relie la rue Victor-Hugo à la place du Temple, a dévoilé sa nouvelle verrière début janvier. Construit par la Ville en 1821, il s'appelait à l'origine Passage des Trois Pigeons, en référence à l'auberge qui se trouvait auparavant à cet emplacement. La verrière, dont il était coiffé, était dotée d'une ossature en bois de sapin, qui fut déclarée en état de vétusté dès 1856 et remplacée quelques années plus tard par un modèle en acier. De nouveaux travaux de consolidation furent engagés au début des années soixante. Mais en juin 2005, l'incendie qui se déclara dans une boutique causa à la structure d'irréversibles dommages. En février 2020, la Ville lance le chan-

tier de reconstruction de la verrière. À peine démarrés, les travaux sont interrompus par la crise sanitaire liée au Covid, puis par la défaillance du maître d'œuvre. Ils ont repris cet été pour s'achever en décembre. En ce début d'année 2022, le Passage du Commerce a retrouvé sa belle luminosité. C'est le début du renouveau patrimonial et commercial de cet ensemble qui abrite 14 magasins ou services : habillement, équipement de la personne, salons de coiffure, décoration, alimentation. L'opération a coûté 1,406 M€ TTC. Labellisée Action Cœur de Ville, elle a bénéficié de financements de Niort Agglo, de l'État au titre de la Dotation de soutien à l'investissement local (DSIL) et d'une participation financière des propriétaires. ●



Darré

## Top départ pour la Galerie Hugo

Située entre la rue Victor-Hugo et la rue Sainte-Marthe, la Galerie Hugo va reprendre vie à l'horizon 2024, grâce à l'opération d'aménagement foncier encadrée par la Ville. Elle accueillera en rez-de-chaussée un ensemble commercial de 1 000 m<sup>2</sup> et aux étages, 17 logements sur près de 1 400 m<sup>2</sup>. Choisie pour mener à bien le projet, la société Immobilière Atlantic Aménagement vient d'acquiescer le bâti nécessaire. Cette réhabilitation s'inscrit dans le programme Action Cœur de Ville et fait l'objet d'un partenariat avec l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, l'État et Action Logement.



Phytolab / L'œil mobile image

## LA PLACE MARTIN-BASTARD SE VÉGÉTALISE

**A**u printemps 2024, la place Martin-Bastard, la rue de l'Hôtel-de-Ville, mais aussi la place des Tribunaux, les rues de l'Abreuvoir, du Palais, de la Préfecture et la rue Émile-Bèche présenteront un tout autre visage.

Le projet répond à deux logiques urbanistiques : végétaliser le centre-ville et lui donner de l'épaisseur en le rattachant de manière plus évidente à l'hypercentre et au quartier de Ribray. Actuellement, sur l'ensemble du périmètre, on ne compte que 5 arbres. Ils

seront 55 à l'issue du chantier. Sur le parvis de l'hôtel de ville, gazon et pavés vont faire disparaître le bitume et mettront en valeur le bâtiment, qui est protégé depuis 2015 au titre des monuments historiques.

Sur tout le secteur, des aménagements vont gommer le caractère routier de la voirie et faciliter les déplacements à pied et à vélo. Des places de stationnement seront recrées rue Émile-Bèche, notamment pour les parents des enfants scolarisés à l'école Jules-Michelet. Le coût prévisionnel de l'opération se monte

à 2,640 M€ HT, soit 3,168 M€ TTC. Les travaux démarreront au dernier trimestre 2022. Des vestiges de la ville médiévale ont été détectés lors du diagnostic archéologique. Des fouilles complémentaires seront menées tout au long du chantier.

L'équipe de maîtrise d'œuvre, à laquelle la Ville a confié cette opération, est composée de l'agence de paysage et d'environnement Phytolab, de l'agence Magnum Architectes et Urbanistes, du bureau d'études Artélia et du Studio Vicarini, concepteur lumière. ●

## Restauration de la flèche de l'église Notre-Dame

Classée monument historique, l'église Notre-Dame entame sa restauration en ce début d'année 2022. C'est l'architecte du patrimoine Marie-Pierre Niguès qui assure la maîtrise d'œuvre de cette opération de très grande ampleur. Les premières phases de travaux concernent la flèche en pierre (2022-2023), le clocher et la charpente en chêne du beffroi qui date du XV<sup>e</sup> siècle (2023-2025), le portail nord et ses vitraux (2026-2027).



Bruno Derbord

## Rénovation de la salle du conseil municipal

La salle du conseil municipal et la petite salle attenante seront restaurées et mises aux normes de sécurité et d'accessibilité à partir de septembre 2022. Les travaux concernent notamment le parquet, les boiseries, le mobilier, les pièces de dinanderie (serrurerie, lustres, horloge, etc.), les tentures, les tapis, les rideaux et, bien sûr la toile monumentale de Charles-Dominique Fouqueray. Fin du chantier : juin 2023. La maîtrise d'œuvre de cette opération est assurée par le groupement Analepse Patrimoine et Architecture/E3F Ingénierie.

# DES ÉQUIPEMENTS MOD

La Ville poursuit la rénovation de ses équipements pour les rendre plus accessibles et plus économes en énergie.



Darré

## Les salles de sports passent à la LED

**La Ville de Niort a programmé sur trois ans l'installation d'un éclairage plus économe dans ses salles de sports.**

L'éclairage à la LED cumule les avantages d'un éclairage plus agréable, d'une durée de vie plus importante, d'un impact environnemental réduit et des économies d'énergie. Le choix des modèles et de leur puissance d'éclairage est adapté aux différents usages des salles de sport. En 2021, le centre municipal de tennis de table, les salles de Pissardant et Henri-Barbusse ont effectué leur migration vers la LED. Cette dernière bénéficie désormais d'un éclairage de compétition, avec trois niveaux possibles, homologué par les différentes fédérations sportives. En 2022, seront concernées les salles de sports de Villersexel, Souché, Sainte-Pezenne, George-Sand et de l'Acclameur (sous réserve). On estime que ces installations peuvent générer entre 44 et 50 % d'économies d'énergie.

## RÉNOVATION VERTE À GEORGE-SAND

**Des travaux de réhabilitation de l'école George-Sand ont commencé et devraient s'achever au printemps 2023.**

Pour éviter de perturber les classes, toute l'école est transférée dans des bâtiments modulaires. Suite à un diagnostic thermique, la Ville de Niort a décidé de rénover l'école George-Sand. L'isolation sera entièrement reprise et le toit équipé de panneaux photovoltaïques et de deux tours à vent permettant une circulation d'air naturelle pour la ventilation. La façade

sera végétalisée et le préau agrandi. Le chantier a commencé dans le bâtiment entièrement vidé et sera réalisé en plusieurs phases : démolitions, terrassements et réseaux extérieurs pour le 2<sup>e</sup> trimestre, travaux de charpente bois, charpente métallique, étanchéité, isolation thermique extérieure et menuiserie extérieure au 3<sup>e</sup> trimestre, puis second œuvre et équipements techniques fin 2022 et début 2023. Le retour des enfants dans les classes est envisagé après les vacances scolaires d'avril 2023. ●



Agence Drodielet

## La reconstruction a commencé à la déchèterie de Souché



DR

**Fermée depuis juin 2017 en raison du démantèlement de l'ancienne unité d'incinération des ordures ménagères, la déchèterie de Souché achèvera sa reconstruction en novembre 2022.** À sa réouverture, les usagers trouveront une déchèterie plus fonctionnelle et dotée de nouveaux services. L'accès se fera par une contre-allée de la rue Vaumorin afin de limiter l'encombrement de la voie. Après contrôle du badge, la circulation se fera en boucle, desservant 11 quais de dépôts des différents déchets. Au sud

du site, des bornes collecteront les petits déchets et un local spécial sera dédié au réemploi, au tri des déchets ménagers spéciaux (DMS) et déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE). La déchèterie de Souché ne sera pas ouverte aux professionnels, de même que seront exclues les remorques d'apports de végétaux et de gravats. Le conseil de Niort Agglo du 4 mars 2019 a approuvé, pour cette opération, une enveloppe financière de 2 006 061 € HT.

# ERNISÉS



Darré

## UNE COUR D'ÉCOLE ACTIVE AUX BRIZEAUX

**L**a cour du groupe scolaire des Brizeaux fait l'objet d'un projet d'aménagement durable innovant. Depuis le printemps 2021, les élèves bénéficient d'un nouveau terrain de sport et d'une "oasis" propice aux activités créatives. La cour s'est transformée avec un cheminement alternant béton clair et gazon à partir du portail d'entrée et l'aménagement de deux rampes pour personne à mobilité réduite depuis le parking du restaurant

pour accéder au préau, ainsi qu'une petite agora de bois. 2022 verra la création d'un espace jeux, d'un espace vert, d'un jardin pédagogique comprenant un poulailler. Cette école plus verte répond aux objectifs de "Niort Durable 2030" de la Ville qui lutte contre les îlots de chaleur et l'imperméabilisation des sols dans les cours d'école. Des travaux de rénovation des revêtements intérieurs sont menés pour améliorer le confort des classes. ●



B&amp;S

## Des écoles plus accessibles

Dans le cadre de son programme de mise en accessibilité des groupes scolaires, la Ville de Niort a prévu en 2022 l'installation d'ascenseurs extérieurs dans cinq groupes scolaires : George-Sand, Jean-Jaurès, Émile-Zola, Louis-Aragon, Pierre-de-Coubertin. Elle nécessite pour chaque équipement plusieurs mois de travaux, qui se déroulent pendant les vacances scolaires pour éviter les nuisances sonores. La première gaine métallique a été posée fin décembre 2021 à l'école Jean-Jaurès pour une livraison en février. L'école Louis-Aragon réceptionnera son ascenseur début juin, Émile-Zola en juillet et Pierre-de-Coubertin en novembre.

### ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

## Période transitoire au CNAM

Depuis le 30 août 2021, le CNAM s'est installé au rez-de-chaussée du 10 place de la Comédie, dans un bâtiment racheté par Niort Agglo à La Nouvelle République. Les locaux ont été aménagés à cet effet : 3 salles de cours, 3 bureaux, sanitaires, espace de restauration et séparation avec les deux étages occupés par la rédaction du journal jusqu'à ce début d'année. Une nouvelle phase de travaux débutera en juillet 2022 afin d'aménager l'intégralité de l'édifice (1 000 m<sup>2</sup>) et le rendre accessible. Les étudiants seront relogés pour l'année 2022-2023 et entreront dans des locaux flambants neufs à la rentrée 2023.

## 71 logements étudiants en juillet 2023



Cap West

La première pierre d'une nouvelle résidence étudiante située avenue de Nantes a été posée le 22 novembre 2021. Cette construction, sur un terrain de 3 594 m<sup>2</sup>, contribuera à répondre à une partie du besoin en logement étudiant, l'Agglomération s'étant fixé un objectif de 5 000 étudiants accueillis à horizon 2030. La résidence, construite par Cap West (44), comportera 71 appartements sur trois niveaux (du T1 : 58 logements au T2 : 13 logements) dont 4 accessibles PMR. Elle offrira, en outre, aux résidents une salle de fitness, une laverie automatique et 71 places de stationnement. Un responsable de résidence sera chargé de l'accueil.

# QUOI DE NEUF PRÈS DE

2022 voit l'aboutissement et le lancement de nouveaux projets en concertation le cadre de vie des Niortais. Tour d'horizon par quartier.

## CLOU-BOUCHET

### De futurs travaux au CSC et à la crèche Angélique

La Ville lance deux études pour la réfection du sol de la cour du centre socioculturel et celle du jardin de la crèche Angélique, deux espaces de jeux très utilisés. Ces opérations permettront d'améliorer le confort et la sécurité des enfants et des jeunes qui fréquentent ces deux équipements.

### Une gestion différenciée des espaces verts

Le Clou-Bouchet possède 6 hectares d'espaces verts. La Ville y met en pratique, comme dans tous les autres quartiers, une gestion naturelle qui favorise le développement de la biodiversité. Le niveau d'intervention (tontes et fauches notamment) des jardiniers répond à ces critères environnementaux, ainsi qu'aux usages des habitants, en lien avec le conseil de quartier. D'ici mars, 43 nouveaux arbres seront plantés rues Broglie et Paul-Langevin.



### Un projet de résidence habitat jeune

Suite à un appel à projets lancé par Niort Agglo, la SEMIE lance mi 2022 la construction d'une nouvelle résidence habitat jeune de 165 logements, au 24 boulevard de l'Atlantique à proximité du groupe scolaire Jean-Zay. Cette opération livrée fin 2023 permettra de répondre à la demande croissante de logements pour les jeunes à Niort. On y trouvera un patio central végétalisé qui intégrera un jardin potager.

## RÉUNIONS DES CONSEILS DE QUARTIER

Elles ont lieu à 20h et sont ouvertes à tous sur présentation d'un pass sanitaire.

### EN FÉVRIER

- 10 : Souché, Salle du CSC de Souché.
- 28 : Goise Champommier Champclairot, Salle du CSC, rue Massujat.

### EN MARS

- 1<sup>er</sup> : Ste-Pezenne, Maison des associations, rue de l'Hometrou.
- 8 : Nord, Maison de quartier de Cholette.
- 14 : St-Liguaire, Salle des fêtes Saint-Liguaire.
- 15 : Centre-ville, Centre Du Guesclin, Salle de conférence 8.
- 17 : St-Florent, CSC Chemin Blancs.
- 22 : Tour Chabot Gavacherie, CSC Tour Chabot.
- 23 : Clou Bouchet, Maison des associations.

Renseignements auprès du Service Vie participative au 05 49 78 78 98.

## QUARTIER NORD

### Rendez-vous aux Randos de Cholette

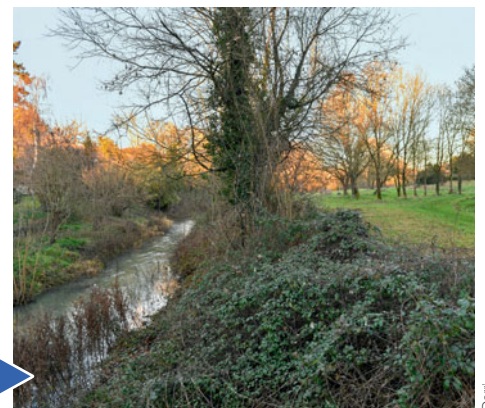
En septembre prochain, le conseil de quartier organise la 3<sup>e</sup> édition des Randos de Cholette, un rendez-vous familial et convivial qui permet de découvrir le quartier en marchant, à l'instar du parcours beaucoup plus sportif des Foulées de Cholette proposé par l'association du même nom et le centre socioculturel.

### Un bassin de gestion des eaux pluviales rue Sarrazine

En bas de la rue Sarrazine, dans la prairie située le long du Lambon, Niort Agglo va aménager au printemps un bassin de gestion des eaux pluviales pour capter la pollution (particules solides, hydrocarbures) avant rejet dans la rivière. L'ouvrage sera caché à terme par une haie de 5 mètres de large. Le site restera accessible aux habitants habitués à traverser la prairie.

### Plantation à proximité du parking des Brizeaux

De nouvelles plantations sont prévues au bout du parking des Brizeaux, à proximité de l'école maternelle. 152 jeunes plants et 29 arbres aux multiples essences remplaceront une haie monovégétale pour favoriser la biodiversité sur le site.





# CHEZ VOUS ?

avec les conseils de quartier et les habitants. Tous visent à améliorer

## SAINT-FLORENT

### Un marché de producteurs place Georges-Renon

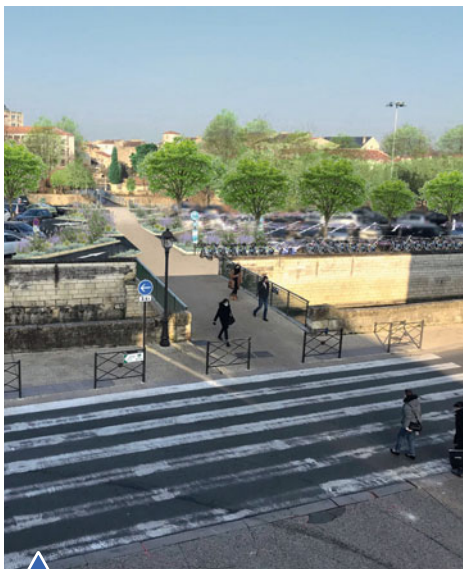
Il y a 4 ans, le conseil de quartier en lien avec le centre socioculturel lançait son 1<sup>er</sup> marché de Noël. Ce rendez-vous convivial a pris de l'ampleur et est devenu aujourd'hui un rendez-vous incontournable. Fort de cette expérience, le conseil de quartier organisera en mars un autre événement durable, un marché de producteurs, place Georges-Renon, au cœur de Saint-Florent.

### 150 arbres plantés rue de Nambot

Dans le cadre du plan de végétalisation Niort Canopée, 1200 jeunes plants ont été placés en terre en 2021 pour créer deux microforêts à proximité du groupe scolaire Louis-Pasteur, sur deux terrains appartenant à la Ville. D'ici mars 2022, 150 arbres seront plantés rue de Nambot, sur une parcelle avant le pont de chemin de fer. Des arbres fruitiers, pruniers et cerisiers pour une cueillette libre, mais aussi des chênes et des tilleuls, reboiseront les lieux.



Darrin



## CENTRE-VILLE

### Rues Jules-Ferry, du Maréchal-Leclerc, Brémaudière et Saint-Gelais

Dans le cadre du projet d'aménagement des places Denfert-Rochereau et de Strasbourg, les rues alentour qui font le lien avec le centre-ville et le quartier du Pontreau, vont être repensées pour un meilleur partage entre les différents usages. Les aménagements sont actuellement concertés avec les riverains. La rue Saint-Gelais intégrée au secteur sauvegardé du patrimoine sera d'ici fin 2022 embellie, végétalisée et deviendra une rue apaisée adaptée au déplacement des piétons et vélos.

### Rue François-Villon

Chaussée et trottoirs ont été refaits dans cette rue mise en sens unique et double sens cyclable. Comme dans de nombreux aménagements, la Ville prévoit une végétalisation en plantant des arbres, arbustes ou vivaces. Elle a mis au point un système de récupération d'eau de pluie collectée dans les caniveaux pour arroser les bacs qui servent aussi à délimiter les zones de stationnement.

### Au pied des tours du Pontreau

De janvier à avril, la Ville associe les habitants, dans le cadre d'ateliers de concertation, pour imaginer l'aménagement des pieds des immeubles du Pontreau rénovés en 2019 par Deux-Sèvres Habitat. Cette démarche prendra en compte les recommandations pour un aménagement respectueux du bien-être des habitants, issues d'une première réflexion collective en 2020 dans le cadre du contrat local de santé.

### Une allée piétonne sur le parking du Moulin du Milieu

Au départ du passage protégé rue Brisson et jusqu'à la passerelle qui mène au square Clouzot, la Ville créera au printemps une allée piétonne sécurisée pour une traversée du parking clairement identifiée au sol. Des bacs végétalisés délimiteront le passage des voitures. Ce projet a été proposé par le conseil de quartier et financé dans le cadre du budget participatif du Département.

# SAINT-LIGUAIRE

## Aire de loisirs intergénérationnelle

Pour dynamiser le centre-bourg, le conseil de quartier a proposé de créer, à l'arrière de la salle des fêtes rue du 8-Mai 1945, une aire dédiée à toutes les générations, avec des jeux pour les enfants de 0 à 10 ans, une table de ping-pong, un mini-terrain de foot, des bancs et un terrain de pétanque. 28 arbres seront plantés au printemps, ainsi que des haies. L'aménagement sera terminé avant l'été.

## Marché de producteurs, 2<sup>e</sup> édition

Devant le succès de la 1<sup>re</sup> édition en octobre dernier, le conseil de quartier, l'association Yaka-Yalé, l'APE et l'Olympique léogardien organiseront chaque année deux nouveaux marchés de producteurs en cœur de bourg. Ils vous donnent rendez-vous les 22 mai et 2 octobre avec une vingtaine d'exposants locaux.



# TOUR CHABOT GAVACHERIE



## Aménagement paysager des rues Dumont d'Urville et Max Linder

En 2020, Deux-Sèvres Habitat démolit 58 pavillons vacants et vétustes rues Dumont d'Urville et Max Linder pour laisser place à un projet immobilier. Niort Agglo a lancé un appel pour retenir un opérateur chargé de construire des logements privés adaptés aux familles, étudiants et seniors. Pour l'heure, en concertation avec le conseil de quartier, la Ville et l'Agglo ont procédé fin 2021 à un aménagement paysager d'une partie des terrains en friche.

## Le quartier lance son carnaval

Le 25 mars à 16h30, place Louis-Jouvet, la Compagnie La Chaloupe, le centre socioculturel, les élèves de l'école

Ernest-Pérochon, sans oublier Cirque en Scène, Vent d'Ouest, Em'Bèkélé et le conseil de quartier organisent un carnaval. Le thème du recyclage sera le fil rouge du défilé qui ne passera pas inaperçu dans le quartier, l'idée étant de réveiller Galuchette, la marionnette géante qui dort dans le marais de Galuchet !

## Des plantations boulevard Wellingborough

Dans le cadre du programme Niort Canopée, 221 arbres ont pu être plantés l'année dernière dans le quartier, dont 51 avenue Salvador-Allende. En 2022, la Ville entreprend la création d'une haie le long du boulevard Wellingborough avec 2 000 arbres et arbustes qui permettront de créer un nouveau réservoir de biodiversité.

# SAINTE-PEZENNE

## Une future aire de loisirs

Sur un terrain inoccupé à proximité de l'école J.-Prévert, le conseil de quartier propose la création d'une aire de jeux pour les enfants et d'un espace convivial avec des bancs et des tables. Dans le cadre d'une concertation, les habitants pourront donner leur avis sur le projet dans le courant de l'année.

## Une extension de lignes de bus en expérimentation

Un nouveau lotissement créé dans le secteur de la rue du Moulin n'était pas desservi par le réseau Tanlib. À la demande du conseil de quartier, Niort Agglo expérimente pendant 3 mois l'extension des lignes 4 et 5 qui relient Sainte-Pezenne au centre-ville.



## Lancement des Péxi-randonnées

Le conseil de quartier, en association avec le Comité d'animation pexinois, lancera le 3 avril une randonnée conviviale au départ du château de Chantemerle avec un pique-nique à l'arrivée. Ce nouvel événement a vocation à être renouvelé et est ouvert bien sûr à tous les Niortais !

# GOISE-CHAMPOMMIER CHAMPCLAIROT

## Rues de la Plaine et Eugène-Baujet

À la demande du conseil de quartier, la rue de La Plaine va bénéficier de travaux pour ralentir la vitesse des véhicules, mettre en sécurité les déplacements notamment des cyclistes. Plusieurs scénarios seront proposés aux habitants en ce début d'année pour arrêter un projet en concertation.

La rue Baujet passera en sens unique avec un double sens cyclable. La Ville envisage un béton balayé gris clair sur les trottoirs pour lutter contre les îlots de chaleur et plantera des arbres avec un arrosage par récupération d'eau de pluie dans les caniveaux.



Darré

## La biodiversité en observation

Le quartier participe à la réalisation par la Ville d'un atlas de la biodiversité avec le soutien de l'Office français de la biodiversité et la participation d'habitants bénévoles et volontaires. De février à mai, les animations gratuites sont proposées autour de la préservation de la flore et de la faune. De son côté, le conseil de quartier lancera une action pour promouvoir la création d'ouvertures dans les clôtures qui favoriseront le passage des hérissons et garantiront une continuité de la trame verte.

## Des plantations dans le secteur de la rue de Chantelauze

Entre les rues de Chantelauze et Pissardant, dans le prolongement de la rue Django Reinhardt, la Ville va replanter d'ici mars une parcelle en friche, comme en 2021 le long de la rue du Fief-Joly. 240 jeunes plants de cerisiers sauvages, chênes, noyers, érables, néfliers, charmes ou encore noisetiers y prendront place. Une voie verte à l'arrière d'une haie bocagère qui longe la rue de Chantelauze sera créée pour des déplacements en toute sécurité des piétons et cyclistes.

## Parvis lycée Gaston-Barré mis en sécurité

La Ville va sécuriser les déplacements des élèves devant le lycée Gaston-Barré. Des travaux sont prévus pour le réaménagement du parvis qui enregistre une forte affluence aux heures d'entrée et sortie des classes. Elle en profitera pour végétaliser cet espace très minéral.

## BIENVENUE AUX NOUVEAUX HABITANTS !

La Ville organisera le 8 octobre prochain à Port Boinot un temps convivial d'accueil des nouveaux habitants à Niort. Vous venez de vous installer dans notre ville, la Ville vous offre un kit de bienvenue pour vous familiariser avec votre nouveau cadre de vie. Il suffit de vous rendre à l'accueil de l'Hôtel administratif. Profitez-en aussi pour laisser votre contact, si vous souhaitez être invités le 8.

Contact : [mairie@mairie-niort.fr](mailto:mairie@mairie-niort.fr)

## SOUCHÉ

### Plantations chemin des Chasseurs

En face de l'aérodrome, le long du Chemin du 3<sup>e</sup> millénaire, la Ville s'apprête à créer une haie bocagère composée de 900 arbres et baliveaux, composée d'une grande variété de végétaux : poiriers, chênes, cerisiers sauvages, noisetiers, sureaux, cornouillers, rosiers sauvages, viornes et fusains, pour le développement de la biodiversité.

### 10 ans d'expos à l'Espace Lambon

2022 marquera les 10 ans de la programmation d'une vingtaine d'expositions d'art à l'espace Lambon du 2 rue de la Passerelle. Le conseil de quartier à l'initiative de ce temps fort culturel invitera cette année tous les artistes à produire ensemble une grande exposition qui valorisera également les ateliers qu'ils ont animés auprès des enfants du centre socioculturel.

### Le cimetière naturel s'agrandit

La Ville envisage l'extension du cimetière naturel pour un doublement de sa surface. Une enquête publique sera ouverte début 2022 pour recueillir les observations des habitants. Des travaux débiteront courant 2022 par la création d'une allée centrale, de points d'eau et la plantation de 15 arbres. Ouverture envisagée en 2023.

### Inauguration du Chemin des Brouettes

Le 14 mai, après 6 années de chantier de restauration des murs en pierres sèches qui bordent le chemin des Brouettes, associant bénévoles, habitants, associations et écoles, va être inauguré à l'occasion d'une grande fête. Découvrez dès maintenant les 200 mètres de promenade au départ de la rue des Impasses. Il reste juste quelques finitions pour parfaire la réalisation.



Darré

# NOUVEAUX SERVICES A

La Ville et Niort Agglo améliorent l'accueil des usagers et les services disponibles en ligne, pour faciliter la vie des Niortais.



Dairri

## ACCUEIL OPTIMISÉ À L'HÔTEL ADMINISTRATIF

**D**ans le cadre de sa démarche qualité et la certification Qualivilles, la Ville de Niort poursuit la modernisation de sa relation aux usagers. Après l'installation du logiciel de file d'attente en septembre 2021, la Ville a réaménagé ses guichets (titres d'identité, état civil, affaires scolaires, élections), installé une signalétique et plusieurs écrans d'information. Objectifs : centraliser les démarches administratives en un seul lieu, offrir une meilleure confidentialité, un confort d'attente amélioré, une meilleure fluidité et un parcours usagers facilité.

Désormais, quelle que soit la démarche, l'utilisateur patiente dans une salle d'attente unique et consulte l'écran pour connaître les actualités de Niort. Cet écran permet aussi d'appeler les usagers aux guichets. Donnez votre avis sur ce nouvel aménagement grâce aux fiches "Votre avis nous intéresse" disponibles dans la salle d'attente de l'hôtel administratif. ●



**Horaires : lundi, mercredi, jeudi, vendredi, de 8h30 à 17h30. Mardi de 10h à 17h30. Permanences pour certaines formalités administratives le samedi, de 9h30 à 11h30.**

## Un nouveau portail Familles pour les enfants scolarisés en primaire

À partir d'avril prochain, un nouveau portail sera à disposition des familles niortaises pour les démarches liées à l'éducation des enfants de primaire : inscriptions à l'école, à la restauration scolaire ou aux accueils périscolaires, changement d'adresse... Ce nouveau portail plus ergonomique et plus facile d'utilisation pour les usagers, sera accessible depuis le site internet vivre-a-niort.com.

## Piscine Pré-Leroy, une cascade de nouveautés

La piscine Pré-Leroy a rouvert au public à l'issue de 3 ans de travaux, et offre aujourd'hui un équipement de qualité dans un écrin de verdure, au cœur de Niort. Venez profiter du nouveau bassin nordique extérieur chauffé et ouvert toute l'année, d'une piscine plus lumineuse et plus vaste, dont les espaces ont été redistribués.

Bassin sportif couvert de 6 couloirs de nage (25 m x 15 m) avec demi-fond mobile pour moduler sa profondeur. Bassin nordique de 8 couloirs de nage (50 m x 20 m) homologué par la Fédération française de natation pour les compétitions nationales, régionales et interrégionales. Ce bassin extérieur est doté d'un système de lumières LED qui permet aux nageurs de contrôler leur rythme et leurs performances en temps réel, en s'allumant au fur et à mesure de leur progression dans l'eau. Ainsi que pataugeoire intérieure, espace jeux d'eau pour les enfants en extérieur, solarium en terrasse.



Dairri

@ Plus d'infos sur les horaires, les cours et activités sur [piscine.niortagglo.fr](http://piscine.niortagglo.fr)

📞 Tél. 05 49 24 09 96.  
Rue de Bessac 79000 Niort.

# UX USAGERS

## Des locaux plus fonctionnels

**L**a crèche du Mûrier et le Centre socioculturel du centre-ville se sont installés en janvier 2021 dans des locaux neufs place du Port, rénovés par la Ville et le CCAS. Le bâtiment qui accueillait auparavant la Maison de la solidarité a été restructuré, réhabilité et mis aux normes d'accessibilité. Une nouvelle construction de 230 m<sup>2</sup> a été édifiée dans son prolongement. La crèche bénéficie de deux pièces de vie, d'une salle de motricité, de quatre dortoirs, d'une salle de repas, d'une cour intérieure de 90 m<sup>2</sup>, d'un jardin. Elle dispose en outre de 115 m<sup>2</sup> dédiés au personnel : bureaux, salle de réunion, locaux techniques. La crèche a ainsi porté

sa capacité d'accueil à 33 tout-petits de deux mois et demi à trois ans, soit trois enfants de plus par rapport à ses anciens locaux. Le CSC bénéficie d'un espace d'accueil plus vaste, qui permet d'accueillir le public dans des conditions optimales. L'ensemble de cette opération s'inscrit dans le cadre du programme "Action cœur de ville". Elle concourt à développer le centre-ville de l'autre côté de la Sèvre, après l'ouverture de Port Boinot, de la piscine Pré-Leroy réhabilitée, de la médiathèque centrale Pierre-Moinot requalifiée, de l'ancienne CPAM et de l'aménagement à venir du boulevard Main, qui contribuera à la métamorphose du quartier. ●

## Nouvelle carte déchèteries

Une carte d'accès aux déchèteries de Niort Agglo est désormais délivrée gratuitement à tous les habitants qui en font la demande. Cette carte permet jusqu'à 24 passages par an. Demandez-la avant le 31 mars sur le site internet de Niort Agglo ou par téléphone au 05 49 78 74 70, en déchèterie ou au siège de Niort Agglo.



@ Plus d'infos sur [decheteries.niortagglo.fr](https://decheteries.niortagglo.fr)

## Restauration scolaire : des menus en ligne plus détaillés

**Vous aimez savoir ce que votre enfant mange à la cantine ?** Sur le site [vivre-aniort.com](https://vivre-aniort.com), dès le second trimestre de cette année, les repas seront décrits de manière plus lisible et plus détaillée. En cliquant sur un plat, vous pourrez connaître sa composition et les allergènes éventuels, savoir si le produit est local avec le nom et la provenance du producteur. Les logos tels AB, Label rouge, AOP, Viandes de France... seront affichés face aux aliments, pour une connaissance plus complète de la composition des menus !



## L'abonnement est gratuit dans les médiathèques de l'Agglo

**Demandez votre carte d'abonnement et empruntez gratuitement livres, CD, partitions, DVD dans l'une des médiathèques de Niort Agglo.** Sans oublier les jeux et puzzles à la médiathèque Du Guesclin. Cette carte donne également accès à l'ensemble des ressources numériques disponibles depuis le site web des médiathèques : films, concerts, cours et presse en ligne... Pour vous la procurer,

présentez une pièce d'identité et un justificatif de domicile de moins de 3 mois à l'accueil de la médiathèque de votre choix. Profitez aussi de la nouvelle médiathèque Pierre-Moinot ouverte depuis juin 2021 et de ses 800 m<sup>2</sup> d'espaces supplémentaires pour le public.

@ Plus d'infos sur [mediatheques.niortagglo.fr](https://mediatheques.niortagglo.fr)



# LE BUDGET 2022

C'est dans un contexte économique et budgétaire affecté, tant au plan national que local, par deux années consécutives de pandémie que le conseil municipal a voté, le 14 décembre 2021, un budget 2022 équilibré de 122,2 M€, sans hausse des taux de la fiscalité locale. Il permet de poursuivre la politique d'investissement de la Ville, engagée depuis 2014.

**M**algré les incertitudes liées au contexte sanitaire et leurs incidences sur l'économie, la Ville affiche une situation financière saine en raison de la progression importante du produit des contributions directes, de l'augmentation des recettes des droits de mutation (transactions immobilières et hausse des prix de l'immobilier) et la stabilité des dotations de l'État. "Il n'y aura encore pas d'augmentation de la fiscalité pour les ménages niortais, cette année, précise Jérôme Baloge, maire de Niort. Nous avons cette chance d'avoir une ville dont la population a augmenté en 2021 au rythme de + 0,5 % annuellement. Cela a donc une incidence fiscale positive sur les finances de la Ville, même si les taux restent inchangés depuis 2014."

## Autofinancement et investissement

La capacité d'investissement de la Ville pourra s'appuyer sur un autofinancement net prévu à 1,4 M€, soit + 0,356 M€ par rapport à 2021, avec un financement disponible pour l'investissement d'environ 2,3 M€. Ces montants résultent d'efforts de gestion sur les dépenses de fonctionnement qui doivent être poursuivis au regard des besoins de la collectivité et des Niortais.

"Nous fixons le budget d'investissement à 27,3 M€, ce qui est fort puisque l'objectif pour une ville de la strate de Niort serait de 25 M€. Ceci marque l'engagement de la collectivité en faveur d'un investissement dans les équipements publics conforme aux besoins et aux ambitions de la Ville", poursuit Jérôme Baloge. Quelques exemples : ● 9,191 M€ dédiés à l'urbanisme et à l'habi-

tat, comprenant le projet d'aménagement du Parc naturel urbain (avec notamment la Maison Patronale et la Fabrique à Port Boinot), l'aménagement du quartier Pontreau/Colline Saint-André, le portage foncier et le Projet Gare Niort Atlantique.

- 7,782 M€ pour les travaux et d'intervention sur les bâtiments et l'espace public (réfection de voirie, éclairage public...).
- 3,525 M€ à la jeunesse, aux équipements et bâtiments scolaires et périscolaires.
- 1,135 M€ à la culture.
- 0,976 M€ pour les équipements et matériels sportifs.

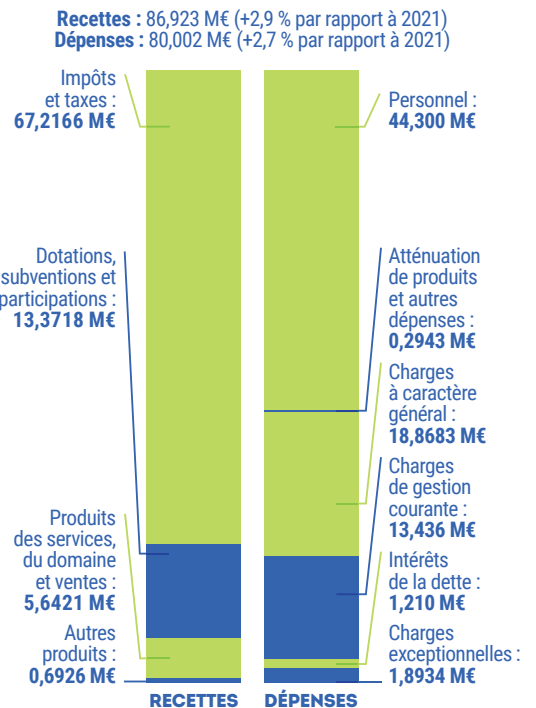
"De plus, la capacité d'autofinancement brute de 8,121 M€, en hausse de 316 K€ par rapport à 2021, nous permet de rembourser nos annuités de dette et de préserver nos investissements. C'est un enjeu capital pour la Ville", précise Jérôme Baloge.

Les dépenses de fonctionnement sont, quant à elles, établies à 80 M€, soit une hausse de 2,1 M€ (+ 2,72 %). Sur ce registre on note le maintien de la subvention au CCAS (5,050 M€), une sensible augmentation de 0,7 % de celle allouée aux associations (5,8 M€).

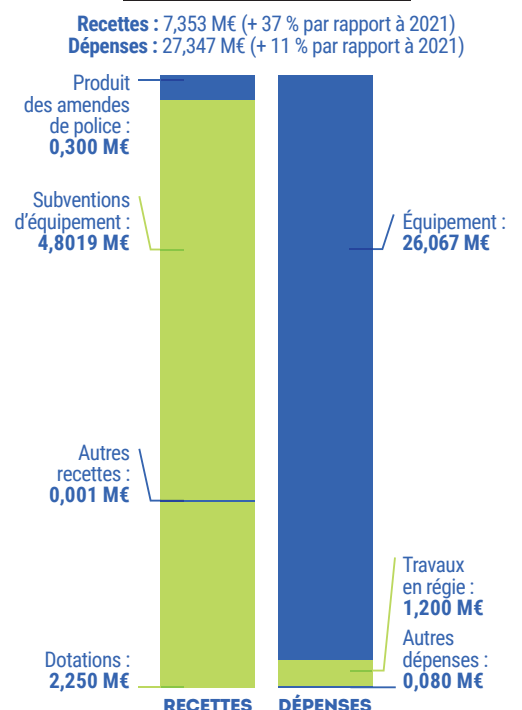
## La dette

L'encours de la dette au 31 décembre 2021 s'élevait, pour le budget principal, à 59,4 M€, soit une baisse de 1,57797 M€ (- 3 %) par rapport à la situation au 31 décembre 2020. Au regard de la programmation des investissements en 2022, l'encours d'emprunt pourrait être en légère hausse fin 2022 atteignant 60,207 M€ avec 7,5 M€ d'emprunt prévisionnel. Le recours à l'emprunt sera ajusté en fonction du rythme d'exécution du budget et du résultat de l'exercice 2021. ●

### SECTION FONCTIONNEMENT



### SECTION INVESTISSEMENT



## LA SITUATION FINANCIÈRE S'AMÉLIORE

La Chambre régionale des comptes a examiné la gestion de la Ville depuis 2014. Dans son rapport, présenté au conseil municipal du 14 décembre 2021, elle souligne que "la situation financière de la ville s'est améliorée entre 2014 et 2019".

Elle met ainsi en avant une dynamique des recettes fiscales fondée sur la seule croissance des bases fiscales puisque les taux des impôts sont, quant à eux, restés inchangés depuis 2014. Sur le plan des dépenses, les efforts réalisés par la collectivité lui ont permis de réduire en six années ses dépenses de fonctionnement de 6,7 %. La capacité d'autofinancement net disponible s'est ainsi sensiblement améliorée sur la même période, lui permettant d'investir tout en se désendettant : la capacité de désendettement du budget principal est passée ainsi de 8,9 années en 2014 à 5,8 années en 2019.

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR | Par Magali Tardé

## POUR MIEUX S'ORIENTER

**P**our permettre aux lycéens de s'orienter au plus près de leurs aspirations, mais aussi aux étudiants de se réorienter et d'évoluer dans leurs parcours, les établissements d'enseignement supérieur du territoire niortais ouvrent leurs portes. Tour d'horizon des événements à venir.

### ALTERNANCE SÈVRE ET VIENNE

SAMEDI 5 MARS, DE 9H À 17H

- BTS : Gestion de la PME, Management commercial opérationnel, Négociation et digitalisation de la relation client
- Bachelors : Responsables Communication et marketing, Ressources humaines

### ARINFO

VENDEDI 25 FÉVRIER DE 10H À 16H

- TP\* : Infographiste, Concepteur designer web, Développeur web, Concepteur et développeur d'applications

### CAMPUS DES MÉTIERS

SAMEDI 19 MARS DE 9H À 17H ET LES MERCREDIS DE MAI DE 13H À 17H

- BTS Assurances

### ENI

SAMEDI 5 MARS DE 9H À 13H

- TP\* : Administrateur Système et réseaux, Concepteur-développeur d'applications, Développeur web et web mobile, Expert en sécurité digitale

### LYCÉE DE LA VENISE VERTE

SAMEDI 5 MARS, DE 8H30 À 12H30

- BTS : Analyse de biologie médicale, Services et prestations du secteur sanitaire et social, Assurance, Services informatiques aux organisations, Négociations digitalisation relation client
- CPGE Économique et commerciale

### LYCÉE GASTON BARRÉ

VENDEDI 11 DE 17H À 20H ET SAMEDI 12 MARS DE 9H À 12H

- BTS Maintenance des véhicules, option voitures particulières
- MC Technicien en peinture aéronautique
- FCIL\*\* Réparation et peinture en carrosserie

### LYCÉE PAUL GUÉRIN

VENDEDI 11 MARS DE 17H À 20H ET SAMEDI 12 MARS DE 9H À 12H

- BTS : Conception et réalisation de carrosserie, Conception et réalisation en chaudronnerie industrielle, Conseil et commercialisation de solutions techniques, électrotechniques, fluides Énergie et Domotique et bâtiments communicants, Maintenance des systèmes de productions

### LYCÉE HORTICOLE GASTON-CHAISSAC

SAMEDI 12 MARS DE 9H À 17H ET VENDREDI 6 MAI DE 16H À 20H

- BTS Production horticole

### SUP'TG

LES SAMEDIS 19 MARS, 23 AVRIL ET 11 JUIN, DE 9H À 13H

- BTS : Conseil et commercialisation de solutions techniques, Gestion de la PME, Management commercial opérationnel, Négociation et digitalisation de la relation client, Chef de projet web et stratégie digitale
- TP\* : Conseiller multicanal de clientèle "particuliers" en banque assurance, Développeur de solutions mobiles et connectées, Responsable commercial pour l'agroalimentaire, Responsable de développement commercial, Responsable de la distribution

### UCO

VENDEDI 4 MARS DE 17H À 20H ET SAMEDI 5 MARS DE 9H À 13H

- Licence : Économie Gestion, Information et communication, Langues étrangères appliquées, Psychologie, Sciences de l'éducation, Science politique

Excellia Group prévoit également des portes ouvertes en avril et juin.

Selon la situation sanitaire, certaines portes ouvertes pourraient être reportées ou organisées en distanciel. Nous vous conseillons de consulter les sites web des établissements. ●

\*Titre professionnel. \*\*Formation complémentaire d'initiative locale.



## EMPLOI

## Trouvez votre job pour cet été

La Mission locale Sud 79 et le Centre Information Jeunesse de Niort organisent le forum des jobs saisonniers, samedi 26 février, au parc des expositions de Noron. L'événement vient faciliter, pour les jeunes, la recherche d'un job saisonnier estival dans différents domaines : animation, agriculture,

tourisme, intérim, restauration, etc. Une cinquantaine d'employeurs seront présents et une centaine d'offres chercheront preneurs. Il sera aussi possible de se renseigner sur les chantiers de jeunes. Un pôle Techniques de recherche d'emploi donnera des conseils pour élaborer CV, lettres de motivation et

préparer des entretiens de recrutement. On pourra également se renseigner sur la législation du travail et sur le Brevet d'aptitudes aux fonctions d'animateur (BAFA).

 Samedi 26 février, de 13h30 à 16h30, dans la Halle des Peupliers, à Noron.

HABITAT | Par Jean-Philippe Béquet

## LUTTE CONTRE LA PRÉSENCE DE MÉRULE

Ce champignon xylophage s'attaque au bois des constructions entraînant de possibles risques d'effondrement. Si vous en avez chez vous, vous avez l'obligation de déclarer sa présence à la mairie.



**L**a présence de mérule a été détectée dans plusieurs quartiers de Niort. Un arrêté préfectoral du 2 septembre 2021 délimite les zones pour lesquelles le diagnostic et la déclaration de présence sont obligatoires.

Le développement de ce champignon est lié à un taux élevé d'humidité (à partir de 20 %) des éléments de bois et apparaît à la suite de défauts d'entretien, de dégâts des eaux, d'erreurs de conception lors de réhabilitations, mais aussi en cas de sur-occupation ou du mode d'occupation du bâtiment occasionnant la surproduction de vapeur d'eau.

Son essor peut être rapide et provoquer une perte de résistance mécanique du bois entraînant des risques pour la sécurité des habitants. Sa présence est le plus souvent découverte par hasard, notamment lors de la dépose d'éléments du bâti.

Il incombe aux locataires, propriétaires, maîtres d'ouvrages et maîtres d'œuvre d'être vigilants, notamment lors des travaux de réhabilitation,

mais aussi de respecter le bon fonctionnement du logement vis-à-vis de l'humidité et en réalisant un entretien régulier du bâtiment.

### Vos obligations

La loi du 24 mars 2014, pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, instaure un dispositif pour lutter contre le développement de la mérule dans l'habitat. Ces dispositions sont insérées aux articles L 126.5 à L 131.3 du Code de la construction et de l'habitation.

Ce dispositif repose sur l'obligation de déclaration en mairie des immeubles bâtis infestés par la mérule, notamment en cas de vente, dans les zones délimitées par arrêté préfectoral.

À Niort, c'est au Service communal d'hygiène et de santé (SCHS) que vous ferez votre déclaration de présence de mérule par simple courrier, en indiquant la localisation précise du bien. Le SCHS la transmettra à la Direction départementale des territoires des Deux-Sèvres (DDT79) à des fins de mise à jour des secteurs touchés. ●

**Pour votre déclaration et infos : Service communal d'hygiène et de santé de la Ville de Niort. Place Martin-Bastard. Tél. : 05 49 78 76 90. Courriel : schs@mairie-niort.fr**

SANTÉ

CAMPAGNE DE SENSIBILISATION SUR L'INSUFFISANCE CARDIAQUE  
menée par la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé du Niortais

**VOUS ÊTES ESSOUFLÉ(E),  
ET SI C'ÉTAIT LE CŒUR ?**



ESSOUFFLEMENT, POIDS, ŒDÈME, FATIGUE  
**PARLEZ-EN ICI**



## Diabète, insuffisance cardiaque, auto-évaluez-vous !

La Communauté professionnelle territoriale de santé du Niortais lance une grande campagne de sensibilisation et de prévention autour de deux maladies chroniques : le diabète de type 2 et l'insuffisance cardiaque. La population de Niort Agglo est invitée à s'auto-évaluer pour connaître ses facteurs de risque.

La Fédération hospitalière de France (FHF) estime que statistiquement, en Deux-Sèvres, 102 408 personnes seraient à risque de devenir diabétiques et 50 494 seraient susceptibles de développer une insuffisance cardiaque, deux maladies chroniques silencieuses qui s'installent sans que le patient ne s'en rende compte. Un dépistage précoce permet pourtant une meilleure prise en charge et améliore la qualité de vie des patients.

C'est pourquoi la Communauté professionnelle territoriale de santé du Niortais lance une grande opération de sensibilisation et de prévention autour de ces deux maladies destinée à dépister de potentiels malades qui s'ignoraient.

Basée sur l'auto-évaluation, elle invite les personnes dans le doute sur leur santé à scanner le QR code figurant sur l'affiche ou le flyer annonçant l'opération qu'ils trouveront chez leur médecin traitant, un spécialiste ou en pharmacie. Un questionnaire s'affichera auquel ils devront répondre. Si le résultat montre un ou plusieurs facteurs de risque, il conviendra de prendre rendez-vous avec son médecin traitant ou contacter, via le formulaire en ligne, la Cellule de coordination de la Communauté professionnelle territoriale de santé du Niortais qui vous recontactera et vous accompagnera dans vos démarches.



CULTURE | Par Isabelle Toesca

# LA VILLE LANCE UNE ENQUÊTE SUR LES PRATIQUES CULTURELLES DES NIORTAIS

**L'**envie de définir une politique culturelle commune en associant les acteurs locaux, les citoyens et les collectivités est née d'une concertation avec les compagnies. En prélude à ce projet, les habitants sont invités, jusqu'en mars, à décrire leurs pratiques, leurs envies et besoins.

Niort fait partie des quatre villes françaises avec Bourges, Guichen et Mantes-la-Jolie, à adhérer au programme "Territoires en commun" porté par l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) qui vise à associer les citoyens dans l'élaboration des politiques publiques. La Ville a choisi ce dispositif nouveau pour interroger les Niortais et construire de manière collaborative un projet culturel territorial adapté à leurs attentes. Dans cet exercice inédit, elle est accompagnée par la coopérative d'urbanisme culturel Cuesta et le collectif Esopa productions qui, sur le terrain, identifient les besoins et travaillent en concertation avec les acteurs du territoire.

## Qu'attendent les Niortais ?

La démarche commence par un diagnostic sur les pratiques culturelles des habitants pendant leur temps libre. Quels équipements fréquentent-ils ? À quels événements participent-ils ? Que manque-t-il à Niort pour satisfaire leurs besoins ? Quelles sont leurs pratiques ? Ont-ils des attentes particulières ?



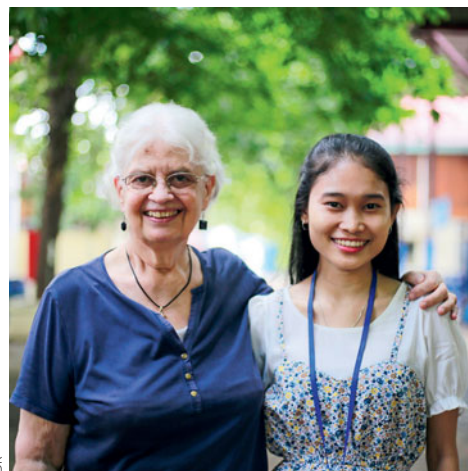
Quel temps consacrent-ils à la culture ? Après cet état des lieux, la Ville va pouvoir élaborer, à partir du printemps, un plan d'action en associant les habitants et les acteurs locaux, invités à relayer l'enquête, dès le début de la démarche. Les résultats de ce travail collaboratif seront dévoilés en

septembre 2022 et les principaux projets mis en œuvre à partir de la fin de l'année. ●

@ **Donnez votre avis jusqu'au début du mois de mars en participant à une enquête en ligne sur [vivre-a-niort.com](https://vivre-a-niort.com) ou sur <https://tiny.cc/niortcommun> ou flashez le code ci-dessus.**

## RENCONTRE

## De la misère à un métier



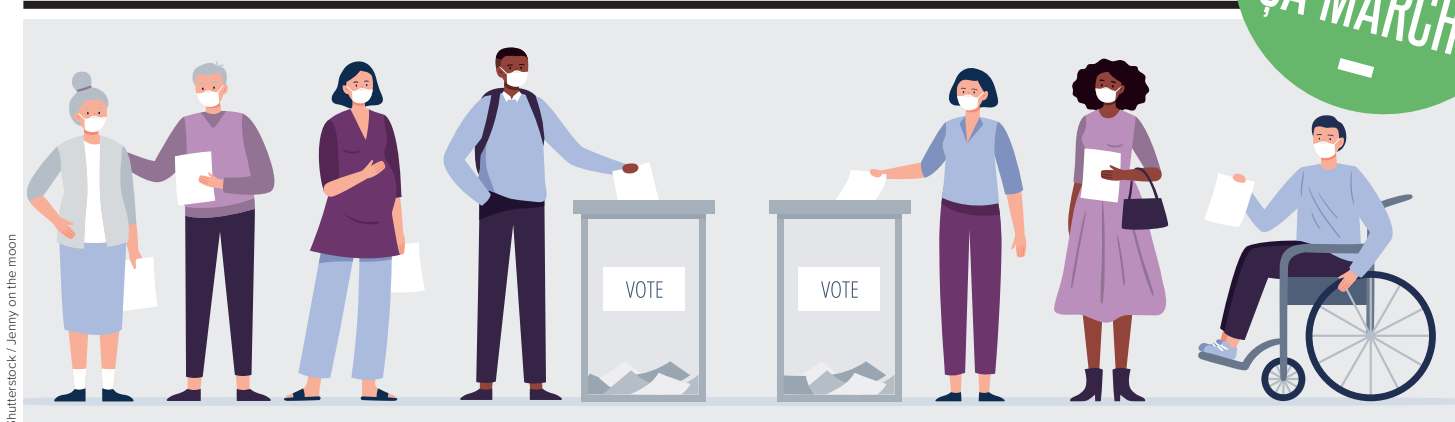
**Marie-France des Pallières, fondatrice de "Pour un sourire d'enfant" viendra présenter, mardi 1<sup>er</sup> mars, les nouveaux défis de son association et reviendra sur cette aventure qui dure depuis 25 ans.**

Créée au Cambodge par Christian et Marie-France des Pallières, l'association "Pour un Sourire d'Enfant" a pour objectif de sortir les enfants de l'extrême misère et de les faire entrer dans le monde professionnel grâce à une qualification qui leur assure un avenir stable. Reconnue de bienfaisance et lauréate du Prix des Droits de l'Homme de la République française, l'association a permis, en 25 ans, de sauver 12 000 enfants cambodgiens de la misère et de la maltraitance. Accompagnée de Karuna, une jeune étudiante

de l'association, Marie-France des Pallières présentera ce long parcours humanitaire et social qui mobilise plus de 600 salariés cambodgiens.

Après la projection du film *Au Cambodge, de la misère à un métier*, Karuna, qui a rejoint l'association à 8 ans, apportera son témoignage. Après une enfance difficile entre pauvreté et violence, elle étudie aujourd'hui dans une école de gestion et de vente pour se former à un métier dans les ressources humaines.

**Mardi 1<sup>er</sup> mars, à 20h (accueil dès 19h30), à l'amphithéâtre du lycée Saint-André, 14 rue de Souché. Entrée libre. Réservation conseillée sur [www.pse.org/niort-2022](http://www.pse.org/niort-2022)**



## LES ÉLECTIONS, MODE D'EMPLOI

L'année 2022 sera marquée par deux scrutins majeurs : l'élection présidentielle, le 10 avril (1<sup>er</sup> tour) et le 24 avril (2<sup>e</sup> tour) suivie des législatives, les 12 et 19 juin.

### S'INSCRIRE SUR LES LISTES ÉLECTORALES



**Pour voter, toute personne majeure, de nationalité française, qui jouit de ses droits civiques, politiques et ayant un domicile ou une résidence sur la commune, doit être inscrite sur les listes électorales.** La démarche (volontaire et gratuite) peut être faite à tout moment, au plus tard le 6<sup>e</sup> vendredi précédant le scrutin (4 mars pour les présidentielles, 6 mai pour les législatives) :

- en ligne sur [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr),
- en mairie (hôtel administratif ou mairie de quartier),
- ou par courrier adressé au service Élections.

Il vous faudra remplir un formulaire à télécharger sur [vivre-a-niort.com](http://vivre-a-niort.com) > Mes démarches > Élections et produire une copie d'un titre d'identité et de nationalité en cours de validité, ainsi qu'un justificatif de domicile datant de moins de 3 mois.

Les nouvelles cartes seront reçues à votre domicile entre fin mars et début avril.

### VÉRIFIER SON INSCRIPTION

**Pour savoir si vous êtes bien inscrit sur les listes électorales,** à la bonne adresse et pour connaître votre bureau de vote, vous pouvez interroger votre situation électorale et la modifier si besoin :

- sur l'onglet "Accéder au téléservice" sur [vivre-a-niort.com](http://vivre-a-niort.com) > Mes démarches > Élections/citoyenneté > service Élections,
- au 05 49 78 75 03,
- par courriel à [Elections@mairie-niort.fr](mailto:Elections@mairie-niort.fr),
- en prenant rendez-vous avec le service élections ou votre mairie de quartier.

### DU NOUVEAU POUR LES PROCURATIONS

On peut désormais faire sa demande de procuration en ligne via le site [Maprocuracion.gouv.fr](http://Maprocuracion.gouv.fr) auquel on accède par FranceConnect.

Le formulaire rempli, vous recevrez un courriel de confirmation de votre demande. Vous avez alors 2 mois pour la faire valider dans un commissariat, gendarmerie ou tribunal judiciaire où vous devrez présenter une pièce d'identité ainsi que la référence de votre demande (reçue par courriel). Une fois validée, votre procuration sera transmise automatiquement à la mairie. La demande peut aussi être faite en remplissant un formulaire papier CERFA à remettre aux autorités citées plus haut.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, on peut donner procuration à une personne qui n'est pas inscrite sur les listes de sa commune. Elle devra cependant venir déposer votre bulletin dans votre bureau de vote. Sur le formulaire en ligne, il vous faudra indiquer (entre autres) votre numéro national d'électeur (inscrit sur la carte) ainsi que celui de la personne à qui vous donnez procuration. À noter que la résiliation de la procuration est possible à tout moment sur le même site.

### LA VILLE RECHERCHE DES ASSESSEURS

Sous l'autorité du président du bureau de vote, l'assesseur aide au bon déroulement du scrutin, facilite et simplifie le processus de vote des citoyens et assure la surveillance du bureau. À la table de vote, il nomme le votant au vu de sa carte électorale avant que soit vérifiée sa bonne inscription sur les listes. Au terme de la journée, il participe au dépouillement au côté des scrutateurs.



Pour postuler, prendre contact avec le service Élections au 05 49 78 75 03 ou par courriel à [Elections@mairie-niort.fr](mailto:Elections@mairie-niort.fr)

## NIORT, TOUS ENSEMBLE !

### LA VILLE EN ACTION

**E**n ce début d'année, notre majorité reste pleinement mobilisée pour mettre en œuvre le programme que vous avez approuvé, il y a maintenant presque deux ans, lors des dernières élections municipales.

Cette action se déploie sur tout le territoire de la ville. Si des projets, emblématiques vont démarquer pour poursuivre l'évolution et la modernisation de la Ville, les actions de proximité sont également nombreuses.

Du côté de Souché, les travaux de reconstruction de la déchèterie sont en cours et seront achevés en fin d'année. À Saint-Florent et aux Brizeaux, notamment, ce sont des plantations qui sont prévues, en nombre conséquent, conformément au plan de végétalisation "Niort Canopée".

Par ailleurs, la Ville s'engage pour rénover progressivement les différents groupes scolaires. Un investissement pour le bien-être des enfants et leur offrir un cadre d'étude propice à leur épanouissement. Cinq écoles vont ainsi être dotées d'un ascenseur pour favoriser l'inclusion des élèves en situation de handicap. L'école George-Sand fait peau neuve pour une réouverture programmée au printemps 2023. Des

aménagements sont aussi menés sur la cour d'école des Brizeaux, en lien avec les objectifs fixés dans le cadre de la feuille de route "Niort durable 2030".

Les quartiers "politique de la Ville" bénéficient évidemment d'une attention particulière et de nombreux projets vont y voir le jour. Ainsi, 2000 arbres et arbustes vont être plantés, à la Tour-Chabot - Gavacherie, pour former une haie le long du boulevard Wellingborough. Au Clou-Bouchet, la construction d'une résidence habitat jeune, boulevard de l'Atlantique, va démarrer en cours d'année. Avec ses 165 logements, elle accompagnera le développement de l'enseignement supérieur à Niort, en hébergeant étudiants et jeunes actifs. Ces réalisations, non exhaustives, marquent la volonté de notre majorité d'agir sur l'ensemble de la Ville.

Sur tous ces sujets et bien d'autres encore, nous avançons, avec vous et pour vous, au service de l'intérêt général et du développement harmonieux de notre cité. Et pour ceux qui pourraient douter de la capacité d'écoute de notre majorité, rappelons que de nombreuses rencontres sont organisées, sous différentes formes (réunions publiques, en ligne ou visites sur site), pour permettre aux habitants de mieux appréhender les

projets menés par la municipalité et de faire part de leurs remarques, de leur précieuse expertise d'usage. Actuellement, la Ville mène ainsi une démarche de concertation, au Pontreau, autour de l'aménagement des pieds d'immeuble.

Les Conseils de quartier sont toujours actifs et force de propositions pour mettre en œuvre des actions de proximité. Ils se réuniront du 10 février au 23 mars prochain (les dates sont disponibles dans votre magazine). 2022 marque le 20e anniversaire de cette instance et ces Conseils démontrent qu'ils ont plus que jamais leur utilité, au sein de la cité.

Enfin, dans le contexte sanitaire actuel, notre majorité se montre attentive aux personnes dans le besoin ou atteintes par la solitude. Le CCAS propose de nombreux services personnalisés pour accompagner les plus fragiles. Le Réseau Fraternel demeure fortement mobilisé pour assurer des visites aux personnes seules. Restons attentifs les uns aux autres, continuons à faire vivre les valeurs de solidarité, de fraternité, chères au cœur des Niortais, avec nos voisins, dans notre quartier. ●

*Les élus de la majorité municipale.*

## NIORT ÉNERGIE NOUVELLE

### GRANDS PROJETS MAIS COURTE-VUE

**N**ous le disons régulièrement au Conseil municipal : nous soutenons les grands projets qui structurent notre ville à trois conditions. D'abord, qu'ils s'intègrent dans une vision globale de notre ville et de notre agglomération, avec un objectif double de transition écologique et de mobilité multimodale. Ensuite, que ces projets servent l'intérêt général et non les intérêts particuliers (les 800 K€ de la Maison patronale de Port-Boinot par ex.) ou la communication municipale. Enfin, nous demandons que ces projets soient l'objet d'une véritable concertation avec nos concitoyens et non sa pâle copie à travers quelques réunions d'information descendante.

Peut-on injecter des millions d'euros dans des travaux si ceux-ci ne sont pas pensés pour voir plus loin ? Plus loin dans l'espace pour dépasser le strict périmètre de ces chantiers. Plus loin dans le temps pour nous projeter dans les décennies qui viennent. Il est de notre devoir de protéger Niort et les Niortais des engorgements des flux auto et de la pollution associée, et d'organiser des alternatives de transport.

Dans le projet Gare, nos élus majoritaires s'attachent en permanence à "fermer" le périmètre de la réflexion, comme s'ils avaient peur de décrire cette vision à long terme. Peut-on se satisfaire de l'état des lieux

actuel ? : un réseau de bus insatisfaisant et des pistes cyclables inexistantes, des espaces verts d'apparat mais des quartiers négligés. Il nous faut amortir le réchauffement climatique, penser non seulement à nos concitoyens contemporains mais aussi aux générations futures. Le million d'usagers annuels de la Gare comme les milliers de Niortais du Quartier-Nord et de l'Hôtel de Ville méritent mieux que quelques arbustes et de jolis pavés ! ●

*Les élus de Niort Énergie Nouvelle :*

*François Gibert, Cathy Girardin, Sébastien Mathieu, Véronique Bonnet-Leclerc.*

*Suivez-nous sur Twitter & Facebook.*

## SOLIDAIRES PAR NATURE !

### LA VILLE DE DEMAIN EST ENCORE LOIN

**L'**action municipale manque de cohérence et ressemble plus à des coups marketing qu'à une réflexion globale qui installerait Niort sur un chemin plus juste et plus écologique. Car si le budget se teinte un peu de vert, c'est sans grande ambition ni imagination pour lutter contre les crises que nous connaissons. Face à l'urgence

sociale et climatique, la politique des petits pas et des grandes vitrines (Niort Durable 2030) ne suffit plus. Ou sont les îlots de fraîcheur à Niort ? Notre proposition d'une vraie tarification sociale en utilisant pleinement les tranches de QF n'est pas retenue. La majorité municipale préfère augmenter les tarifs en pleine crise économique et sanitaire.

Ensuite, où sont les maisons de santé pour les habitant-es ?

Nous continuerons de proposer des alternatives audacieuses, fortes et réalistes à chaque conseil municipal. ●

*Elsa Fortage, Yann Jézéquel.*



## JULIETTE MARCHAND

Nageuse

## DANS SA VOIE

Par Magali Tardé. Photo : Éric Chauvet.

**A** 20 ans, cette Niortaise affiliée au Cercle des nageurs Niortais, s'entraîne à Martigues (Bouches-du-Rhône) sous la houlette de Philippe Lucas avec pour objectif de participer aux Jeux olympiques de 2024.

Silhouette longiligne et regard aigue-marine, Juliette Marchand s'exprime d'une voix douce et on devine un sourire timide sous son masque bleu. Une retenue à peine estompée lorsqu'elle détaille son quotidien de sportive de haut niveau : "Lever : 6h. Petit-déjeuner. 6h50 au bord du bassin, on plonge à 7h10 parce qu'on s'échauffe à sec pendant 20 mn. On sort de l'eau vers 10h15. 11h45 : pause déjeuner. On dort jusqu'à 13h30, puis muscu à 14h10 jusqu'à 15h20 où on plonge jusqu'à 18h30. Ça fait 35 h de natation par semaine. Je nage entre 70 et 80 km par semaine."

Les après-midi des mercredis et des week-ends sont consacrées au BTS notariat qu'elle prépare à distance.

Inscrite à 7 ans à la natation par ses parents pour canaliser son hyperactivité, elle enchaîne avec plaisir ces journées bien remplies. "Je n'ai pour ainsi dire pas de vie sociale et je ne le vis pas comme un sacrifice. J'ai un objectif : intégrer l'équipe des Jeux olympiques en 2024. J'aime travailler dur, même lorsque je rentre chez moi épuisée ou avec des douleurs." Elle a forgé cette volonté de fer très tôt, dans les bassins niortais. "J'ai toujours voulu être la meilleure. Le mental, l'entraînement, la technique et l'endurance... c'est ce qui va faire un champion." Son point faible : un manque de confiance en elle. Les parcours de champion sont faits de rencontres, bonnes et moins bonnes, et de moments de doute. Au titre des bonnes rencontres : Philippe Lucas, entraîneur bien connu (il fut notamment celui de Laure Manaudou et Camille Lacourt), dont elle vient d'intégrer l'écurie, au terme d'un parcours qui l'a menée de Poitiers à Toulouse, puis de Toulouse à Antibes. Loin de l'image médiatique de fort en gueule, elle décrit un homme "très humain, psychologue, qui s'intéresse à qui on est". Alors qu'elle pensait abandonner la compétition de haut niveau, il lui a redonné l'assurance nécessaire et l'envie de se dépasser. "Il a accepté de m'entraîner, mais il fallait que je me trouve un club. Le Cercle des nageurs Niortais a tout de suite accepté de m'accueillir. Il finance mes déplacements lors des compétitions, et certains stages."

Il lui faut tout de même trouver des sponsors, notamment pour un stage international de très haut niveau qui aura lieu prochainement en Martinique. "Je lance un appel aux structures ou personnes qui voudraient me soutenir. Il faut contacter la présidente du Cercle des nageurs niortais : [vinatiercdss79@orange.fr](mailto:vinatiercdss79@orange.fr)" Elle a découvert avec plaisir la toute nouvelle piscine Pré-Leroy. "J'en suis restée bouche bée. Les nageurs peuvent maintenant s'entraîner dans des conditions idéales. Ça fait des années que je nage exclusivement en extérieur. C'est ce qu'il y a de mieux pour les nageurs et pour les entraîneurs." ●