



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 8 JUIN 2009

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 2 juin 2009

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 15 juin 2009

ZAC POLE SPORT - MISE A ENQUETE
PUBLIQUE DU DOSSIER D'ENQUETE
PARCELLAIRE

Accusé de réception de la préfecture en date du jeudi
11 juin 2009

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJault - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

Conseillers :

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Bernard BARE - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - Mme Françoise BILLY - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN -

Secrétaire de séance : Mme Anne LABBE -

Excusés ayant donné pouvoir :

- Frédéric GIRAUD donne pouvoir à Nicolas MARJault
- Emmanuelle PARENT donne pouvoir à Julie BIRET
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Marc THEBAULT -

Excusés :

Conseillers :

Mme Nathalie BEGUIER -

AMERU

**ZAC POLE SPORT - MISE A ENQUETE PUBLIQUE DU DOSSIER
D'ENQUETE PARCELLAIRE**

Monsieur Bernard JOURDAIN Conseiller Municipal Délégué Spécial expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Le 24 juin 2005, le Conseil municipal a créé et concédé l'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté du Pôle Sports à la SEM Deux-Sèvres Aménagement.

Suite à l'approbation du dossier de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) et préalablement à l'arrêté préfectoral de DUP pris en février 2007, le Conseil municipal a également lancé une première enquête parcellaire partielle portant sur le secteur agricole en vue d'acquérir les terrains nécessaires aux premiers aménagements de la ZAC (équipements publics et voiries / réseaux).

Aujourd'hui, la ZAC du Pôle Sports entre dans sa phase de commercialisation des terrains cessibles en vue de développer le secteur économique autour de la thématique sport / bien être / loisirs / environnement.

C'est pourquoi, afin de favoriser un développement économique harmonieux et permettre à des porteurs de projets de s'implanter très prochainement, il convient, conformément aux articles R.11-19 et suivants du code de l'expropriation, de poursuivre certaines acquisitions sur la partie économique en sollicitant Madame la Préfète pour le lancement de la deuxième enquête parcellaire.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- solliciter Madame la Préfète pour la mise à enquête publique du dossier d'enquête parcellaire en application du code de l'expropriation, et notamment des articles R.11-19 et suivants;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer tous documents à intervenir, relatifs à la mise en enquête publique du dossier d'enquête publique du dossier d'enquête parcellaire.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort
Geneviève GAILLARD
Le conseiller municipal spécial délégué

Signé

Bernard JOURDAIN