



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 8 décembre 2008**

**Acquisition Consorts NOCQUET - Rue Ernest Renan**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 2 décembre 2008

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 15 décembre 2008

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Michel GENDREAU - M. Patrick DELAUNAY - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Bernard BARE - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Emmanuelle PARENT - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS -

**Secrétaire de séance :** M. Gérard ZABATTA -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Chantal BARRE donne pouvoir à Josiane METAYER –  
Françoise BILLY donne pouvoir à Michel GENDREAU –  
Geneviève RIZZI donne pouvoir à Geneviève GAILLARD –  
Julie BIRET donne pouvoir à Frédéric GIRAUD –  
Sylvette RIMBAUD donne pouvoir à Dominique BOUTIN-GARCIA -

**Excusés :**

***Conseillers :***

Mme Nathalie BEGUIER -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 8 décembre 2008**

DELIBERATION D20080509

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Une opération d'urbanisme va être lancée entre la rue Denis Diderot et la route d'Aiffres. Conformément à l'orientation d'aménagement prévue au PLU sur ce secteur, il est prévu de réaliser une desserte de ce coeur d'îlot en créant une liaison entre la rue Ernest Renan et la rue Pierre Corneille.

A cette fin, Monsieur et Madame NOCQUET, propriétaires de la parcelle cadastrée section DE n° 265 ont accepté de céder à la Ville de Niort une bande de terrain d'une superficie de 3 a 55 ca environ incluant un petit terrain en forme de triangle incorporé de fait à leur jardin et dont ils se seront rendus propriétaires, après échange avec leurs voisins (parcelle 283).

Cette cession aura lieu sur la base de 20 €/m<sup>2</sup>. Le prix sera calculé d'après les superficies exactes définies par le géomètre-expert. En outre, la Ville de Niort prendra en charge la construction d'un mur de clôture constitué de 3 rangs de parpaings surmontés d'un grillage d'une hauteur de 1 mètre.

Tous les frais relatifs à cette acquisition seront supportés par la Ville de Niort et imputés au chapitre 21-8241-2111 du Budget Principal.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver l'acquisition de la parcelle cadastrée DE n°265 d'une superficie de 3 a 55 ca environ pour un montant de 20 €/m<sup>2</sup> ;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'acte notarié à intervenir qui sera dressé par Maître DENIS, notaire à Niort.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**