



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 15 décembre 1997

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 25 Novembre 1997

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 16 Décembre 1997

Cession de l'immeuble 10 - 14 Rue de Fontenay à Monsieur [REDACTED]

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Bernard BELLEC - Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Claude PAGES, M. Robert LEON, Mme Geneviève PERRIN-GAILLARD, M. Alain BAUDIN, M. Gérard GAUDUCHON, Mme Marie-Josèphe SOULISSE, M. Jean-Claude ALAZARD, Mme Nadine PINSON, M. Jean-Robert BEJUGE, M. Gilles FRAPPIER, Mme Françoise GAILLARD, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard NEBAS

Conseillers :

Mme Jeanine BIMES, Mme Maryse ROUZIER, M. Paul SAMOYAU, M. Luc DELAGARDE, Mme Danielle RICHARD, M. Michel GENDREAU, Mme Claire MINALI-BELLA, Mme Chantal BARRE, Mme Françoise BILLY, Mme Geneviève RIZZI, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, M. Jean-Michel PASSERAULT, M. Pierre STEVENET, M. Pierre GUERIT, Mme Janine LUCAS, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Claude VITELLINI, M. Michel RIVALLIN, Mme Catherine REYSSAT, Mme Marie-Cécile MORISOT, M. Guy-Marie GUERET, M. Alain PAGE

Secrétaire de séance : Guy-Marie GUERET

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Christian RIBBE donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.
M. Patrick ARNAUD donne pouvoir à M. Claude PAGES.
Mme Patricia LUCAS donne pouvoir à M. Bernard BELLEC.
Mme Christiane FASILLEAU donne pouvoir à M. Paul SAMOYAU.
M. Jean PILLET donne pouvoir à M. Pierre STEVENET.
M. Frédéric ROUILLE donne pouvoir à Mme Jacqueline LEFEBVRE.
M. Hervé LAMPIN donne pouvoir à M. Pierre GUERIT.

Excusés :

Conseillers :

Mme Christiane ROUSSELLE

DELIBERATION D97468

CONSEIL MUNICIPAL DU 15 décembre 1997

Urbanisme & Affaires Immobilières

Cession de l'immeuble 10 - 14 Rue de Fontenay à Monsieur [REDACTED]

Monsieur Robert LEON, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition du Maire

Après examen par la Commission Générale,

La Ville de NIORT avait acquis les immeubles 10 et 14 Rue de Fontenay dans le cadre des aménagements effectués rue de Bessac et en vue d'améliorer les conditions de circulation dans le secteur, notamment pour permettre un débouché correct rue de l'Orphelinat sur la rue de Fontenay.

Les projets retenus ont apporté les solutions notamment en répartissant le trafic par la rue Gustave Eiffel. De ce fait, ces immeubles ne présentent plus d'intérêt pour la Collectivité.

Très vétustes, ils nécessitent des travaux confortatifs et une réhabilitation rapide. Monsieur [REDACTED] s'est porté acquéreur de cet ensemble immobilier pour un prix de 200.000 F conforme à l'avis du Domaine.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver la cession au prix indiqué ;
- autoriser Monsieur Le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte notarié qui sera dressé par Maître SURVILLE, Notaire à NIORT, tous les frais afférents à cette transaction seront supportés par l'acquéreur ;
- imputer la recette au chapitre 906.6511.2111 du budget.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0

Pour le Maire de Niort
Bernard BELLEC
L'Adjoint Délégué

Robert LEON

[Ordre du jour](#)