

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 17 SEPTEMBRE 2012**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 11/09/2012

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 24/09/2012

**Délibération n° D-2012-447**

**Déclassement d'une partie du Domaine public - rue Jacques  
Daguerre en vue de sa cession pour la construction  
d'équipements sociaux et commerciaux dans le cadre du  
PRUS**

**Président :**

**MADAME GENEVIÈVE GAILLARD**

**Présents :**

Madame Geneviève GAILLARD, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jacques TAPIN, Monsieur Jean-Claude SUREAU, Madame Anne LABBE, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nicolle GRAVAT, Monsieur Nicolas MARJAULT, Madame Chantal BARRE, Monsieur Jean-Louis SIMON, Madame Pilar BAUDIN, Madame Annie COUTUREAU, Monsieur Alain PIVETEAU, Monsieur Michel GENDREAU, Madame Annick DEFAYE, Madame Nicole IZORE, Monsieur Hüseyin YILDIZ, Madame Blanche BAMANA, Monsieur Bernard JOURDAIN, Monsieur Gérard ZABATTA, Monsieur Patrick DELAUNAY, Madame Julie BIRET, Madame Gaëlle MANGIN, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Dominique BOUTIN-GARCIA, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Marc THEBAULT, Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Maryvonne ARDOUIN, Monsieur Michel PAILLEY, Monsieur Aurélien MANSART, Madame Rose-Marie NIETO, Madame Virginie LEONARD, Monsieur Emmanuel GROLLEAU.

**Secrétaire de séance :** Aurélien MANSART

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Josiane METAYER, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Delphine PAGE, ayant donné pouvoir à Monsieur Jean-Claude SUREAU, Monsieur Frank MICHEL, ayant donné pouvoir à Madame Geneviève GAILLARD, Monsieur Denis THOMMEROT, ayant donné pouvoir à Monsieur Nicolas MARJAULT, Monsieur Jean-Pierre GAILLARD, ayant donné pouvoir à Monsieur Hüseyin YILDIZ, Monsieur Alain BAUDIN, ayant donné pouvoir à Monsieur Michel PAILLEY, Madame Jacqueline LEFEBVRE, ayant donné pouvoir à Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Elsie COLAS, ayant donné pouvoir à Madame Sylvette RIMBAUD

**Direction Urbanisme et Action  
Foncière**

**Déclassement d'une partie du Domaine public - rue  
Jacques Daguerre en vue de sa cession pour la  
construction d'équipements sociaux et commerciaux  
dans le cadre du PRUS**

Madame le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Le projet de rénovation urbaine et sociale du Clou-Bouchet et de la Tour Chabot prévoit de pouvoir céder des parcelles de terrain à des investisseurs, en vue soit de la construction de logements en accession à la propriété afin de diversifier l'offre et favoriser la mixité sociale, soit de l'implantation de locaux commerciaux et/ou d'équipements publics.

Un des terrains destiné à être cédé par la Ville supportera un équipement comprenant une halte garderie et deux locaux commerciaux ; cette cession nécessite de déclasser une partie de la rue J. Daguerre d'une superficie de 41 ca, côté rue J. Siegfried (DP n° 201).

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- donner son accord sur le principe du déclassement de la partie de rue J. Daguerre, d'une superficie de 41 ca en vue de sa cession ultérieure (DP n° 201) ;

- autoriser Madame le Maire à lancer l'enquête publique prévoyant ce déclassement.

**LE CONSEIL  
ADOPTE**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour Madame le Maire de Niort,  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL