



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 20 JUIN 2011

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 14 juin 2011

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 27 juin 2011

**PRUS - PROJET DE RENOVATION URBAINE  
ET SOCIALE - AVENANT AU MARCHE DE  
MAITRISE D'OEUVRE POUR L'AMENAGEMENT  
DES ESPACES EXTERIEURS DU QUARTIER DE  
LA TOUR CHABOT-GAVACHERIE -  
OPERATIONS A24, A29, A31, ET A37**

Accusé de réception de la préfecture en date du lundi  
27 juin 2011

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORSTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elsie COLAS - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD -

**Secrétaire de séance :** M. Denis THOMMEROT -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Guillaume JUIN donne pouvoir à Elsie COLAS
- Julie BIRET donne pouvoir à Nicolas MARJAULT
- Elisabeth BEAUVAIS donne pouvoir à Jacqueline LEFEBVRE
- Maryvonne ARDOUIN donne pouvoir à Geneviève GAILLARD -

**Excusés :**

**PRUS**

**PRUS - PROJET DE RENOVATION URBAINE ET SOCIALE -  
AVENANT AU MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR  
L'AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS DU QUARTIER DE  
LA TOUR CHABOT-GAVACHERIE - OPERATIONS A24, A29, A31,  
ET A37**

Madame Josiane METAYER Adjointe au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Par délibération du Conseil municipal en date du 25 octobre 2010, le contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des travaux d'aménagement des espaces publics de la Tour Chabot-Gavacherie dans le cadre du PRUS : l'espace public du Pôle Enfance (A24), la Place Jacques Cartier (A29), Erna Boinot (A31) et la Place Louis Juvet (A37), a été confié au Groupement « Agence PRUVOST » (mandataire) et « OTCI LG ».

Conformément au marché de maîtrise d'œuvre (article 9 du CCP), il s'agit, après la réception de l'avant projet (AVP), d'arrêter le coût prévisionnel des travaux et de procéder par avenant à la fixation du forfait définitif de rémunération de la prestation de maîtrise d'œuvre.

Le coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage la maîtrise d'œuvre est de 3 543 562,41 euros HT, hors options. Le coût des options est estimé à 356 789,10 euros HT.

L'avenant prévoit également que la rémunération provisoire du groupement de maîtrise d'œuvre mentionnée dans le marché initial devienne définitive pour un montant 272 603,19 euros TTC.

L'enveloppe financière des opérations reste conforme à la convention multipartenariale de l'ANRU et sa matrice financière modifiée par l'avenant n° 2 de ladite convention.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver l'avant projet ;
- fixer le montant prévisionnel des travaux à 3 543 562,41 € HT hors options ;
- fixer le montant définitif de rémunération de la maîtrise d'œuvre pour un montant de 272 603,19 € TTC ;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjointe déléguée à signer l'avenant n° 1 au marché de maîtrise d'œuvre signé avec le groupement Agence PRUVOST et OTCI LG.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjointe déléguée

**Signé**

**Josiane METAYER**