



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 24 juin 2005**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :  
le 13 juin 2005

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 29 juin 2005

**Acquisition d'une parcelle de terrain à Pré-Leroy située en  
emplacement réservé 1.36 (espace paysagé en bord de Sèvre) -  
section BN n° 611**

[\[Annexe\]](#)

**Président :**

**M. Alain BAUDIN**

**Présents :**

***Adjoint :***

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE

***Conseillers :***

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, M. Franck GIRAUD, Mme Elisabeth BEAUVAIS, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT

**Secrétaire de séance :**

Monsieur Rodolphe CHALLET

**Excusés ayant donné pouvoir :**

M. Gilles FRAPPIER donne pouvoir à M. Luc DELAGARDE.  
M. Jacques LAMARQUE donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.  
Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à M. Robert PLANTECOTE.  
M. Gérard ZABATTA donne pouvoir à M. Rodolphe CHALLET.  
Mlle Karen NALEM donne pouvoir à Mme Danièle GANDILLON.  
Mme Annie COUTUREAU donne pouvoir à Mme Andrée CHAREYRE.  
M. Michel PAILLEY donne pouvoir à M. Amaury BREUILLE.  
Mme Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.  
M. Jean-Louis EPPLIN donne pouvoir à M. Alain GARCIA.

**Excusés :**

***Adjoint :***

Mlle Fabienne RAVENEAU

***Conseillers :***

Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, M. Dominique GUIBERT, Mme Claudie LAROCHE, Mme Christabelle CHOLLET, M. Stéphane TRONEL

**Urbanisme & Affaires Immobilières****Acquisition d'une parcelle de terrain à Pré-Leroy située en emplacement réservé 1.36 (espace paysagé en bord de Sèvre) - section BN n° 611**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

La propriétaire de la parcelle cadastrée section BN n° 611 de 252 m<sup>2</sup> située à Pré-Leroy dans l'emplacement réservé au Plan d'Occupation des Sols n° 1-36 a fait offre de cession à la Ville de Niort.

Celle-ci accepte le prix proposé par la Ville de 2 666 € (10,58 €/m<sup>2</sup>), identique à celui fixé par le Service du Domaine pour une parcelle voisine acquise par la Commune lors du Conseil Municipal de mars 2005.

Cette opportunité permet de compléter les acquisitions déjà réalisées qui, au fur et à mesure, permettront la maîtrise globale du secteur et la réalisation de l'espace paysager en bord de Sèvre, ouvert au public, conformément au Plan d'Occupation des Sols.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver l'acquisition à Madame PORTEJOIE de la parcelle BN n° 611 de 252 m<sup>2</sup> au prix de 2 666 € ;
- autoriser Le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte à intervenir, tous les frais et droits en résultant étant à la charge de la Ville.

La dépense sera imputée au chapitre 21-8241-2111 du Budget.

**LE CONSEIL ADOPTE**

|                 |    |
|-----------------|----|
| Pour :          | 35 |
| Contre :        | 0  |
| Abstention :    | 0  |
| Non participé : | 0  |
| Excusé :        | 10 |

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**  
L'Adjoint au Maire

**Gérard NEBAS**

[Ordre du jour](#)