



**REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 24 NOVEMBRE 2014**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 18/11/2014

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 01/12/2014

Recueil-décisions n°Rc-2014-9

Recueil des Décisions L.2122-22 du Code Général  
des Collectivités Territoriales

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGÉ**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGÉ, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Agnès JARRY, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Christine HYPEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Isabelle GODEAU, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Secrétaire de séance :** Simon LAPLACE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Guillaume JUIN, ayant donné pouvoir à Madame Sylvette RIMBAUD

**Direction du Secrétariat Général**

**Recueil des Décisions L.2122-22 du Code Général  
des Collectivités Territoriales**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

|     |                    |                                                                                                                                                                                                   |                                             |           |
|-----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
| 1.  | <b>L-2014-1461</b> | DIRECTION ANIMATION DE LA CITÉ<br><i>Achat d'une benne pour camion</i>                                                                                                                            | 3 550,00 € HT<br>soit<br>4 260,00 € TTC     | <b>5</b>  |
| 2.  | <b>L-2014-1452</b> | CABINET DU MAIRE<br><i>Formation sur les fondamentaux de la stratégie de la prévention de la délinquance avec VILLES AU CARRE</i>                                                                 | 250 € net                                   | <b>6</b>  |
| 3.  | <b>L-2014-1478</b> | DIRECTION DE LA COMMANDE PUBLIQUE ET LOGISTIQUE<br><i>Accord-Cadre - Prestations de reprographie, façonnage et reproduction</i>                                                                   | Montant maximum du marché :<br>10 000 € TTC | <b>7</b>  |
| 4.  | <b>L-2014-1486</b> | DIRECTION DE LA COMMANDE PUBLIQUE ET LOGISTIQUE<br><i>Marché subséquent - Service postaux et services connexes</i>                                                                                | 506,40 € TTC                                | <b>9</b>  |
| 5.  | <b>L-2014-1509</b> | DIRECTION DE LA COMMANDE PUBLIQUE ET LOGISTIQUE<br><i>Acquisition de petits matériels audio et vidéo</i>                                                                                          | 2 479,16 € HT<br>soit<br>2 975,00 € TTC     | <b>11</b> |
| 6.  | <b>L-2014-1301</b> | DIRECTION DE LA COMMUNICATION<br><i>Identité culturelle de la Ville</i>                                                                                                                           | 5 300,00 € HT<br>soit<br>6 360,00 € TTC     | <b>13</b> |
| 7.  | <b>L-2014-1460</b> | DIRECTION DÉVELOPPEMENT URBAIN, HABITAT<br><i>Evaluation de la qualité du sous-sol - Urbanisation Avenue de Limoges</i>                                                                           | 6 927,00 € HT<br>soit<br>8 312,40 € TTC     | <b>14</b> |
| 8.  | <b>L-2014-1449</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec STREETLIGHT Vision - Participation d'un groupe d'agents à la formation sur le logiciel STREETLIGHT Vision</i> | 1 630 ,00 € HT<br>soit<br>1 956,00 € TTC    | <b>15</b> |
| 9.  | <b>L-2014-1455</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec COHERENCES - Participation d'un agent à un bilan professionnel</i>                                            | 1 350,00 € HT                               | <b>16</b> |
| 10. | <b>L-2014-1459</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec MB FORMATION - Participation d'un agent à la formation 'préparation au concours d'attaché'</i>                | 1 295,00 € HT<br>soit<br>1 554,00 € TTC     | <b>17</b> |
| 11. | <b>L-2014-1464</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec CEMEA - Participation de 2 agents au BAFD</i>                                                                 | 1 140 € net                                 | <b>18</b> |
| 12. | <b>L-2014-1468</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec CAGEC - Participation d'un agent au stage 'Les sociétés de gestion collective'</i>                            | 340 € net                                   | <b>19</b> |
| 13. | <b>L-2014-1480</b> | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec ACEPP 17 - Participation d'un agent à la formation "Réduire le stress et le bruit au travail"</i>             | 510 € net                                   | <b>20</b> |

|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |    |
|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|
| 14. | L-2014-1481 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat des Deux-Sèvres - Participation de 5 agents à une formation sur le service lors des cérémonies et vins d'honneur</i>                               | 2 400,00 € TTC                                                 | 21 |
| 15. | L-2014-1487 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec CEGAPE. Participation de 5 agents à la formation "La retraite des fonctionnaires" et "La retraite du régime général" - Annule et remplace la décision n°2014-1251</i>                      | 2 925,00 € net                                                 | 22 |
| 16. | L-2014-1488 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec EFE - Participation d'un agent au stage "Panorama de toute l'actualité 2014 du droit de l'urbanisme"</i>                                                                                   | 1 250,00 € HT<br>soit<br>1 500,00 € TTC                        | 23 |
| 17. | L-2014-1489 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec MB FORMATION - Participation d'un agent à une formation sur le droit des étrangers</i>                                                                                                     | 1 430,00 € HT<br>soit<br>1 716,00 € TTC                        | 24 |
| 18. | L-2014-1496 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec FARECO - Participation d'un groupe d'agents à la maintenance et à la programmation de contrôleurs de feux tricolores.</i>                                                                  | 3 150,00 € HT<br>soit<br>3 780,00 € TTC                        | 25 |
| 19. | L-2014-1533 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec Le centre de recherche, de formation et de promotion de la langue des signes - Participation d'un groupe d'agents à la formation "Sensibilisation à la langue des signes".</i>             | 1 051,00 € net                                                 | 26 |
| 20. | L-2014-1534 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec TRIADIS - Participation d'un agent à la formation personnelle du RHS au Management de la Santé et Sécurité au travail</i>                                                                  | 6 500,00 € HT                                                  | 27 |
| 21. | L-2014-1535 | DIRECTION RESSOURCES HUMAINES<br><i>Formation du personnel - Convention passée avec CFPPA - Participation de 3 groupes d'agents au stage "Certiphyto territorial".</i>                                                                                                         | 4 000,00 €                                                     | 28 |
| 22. | L-2014-1345 | DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS<br><i>Marché d'acquisition, de mise en oeuvre et de maintenance d'appareils d'acquisition de données par satellite</i>                                                                                           | Montant maximum du marché<br>89 900 € HT sur sa durée de 3 ans | 29 |
| 23. | L-2014-1397 | DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS<br><i>Marché d'acquisition, d'installation, de mise en oeuvre et de maintenance de la version GTS V5 pour le système de billetterie et de contrôle d'accès pour la patinoire municipale de la Ville de Niort</i> | Montant maximum du marché<br>89 900 € HT sur sa durée de 2 ans | 31 |
| 24. | L-2014-1504 | DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS<br><i>Marché d'acquisition, de mise en oeuvre et de maintenance d'un logiciel standard de gestion des marchés à la Ville de Niort</i>                                                                            | 50 835,00 € HT<br>soit<br>61 002,00 € TTC                      | 33 |
| 25. | L-2014-1521 | DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE TÉLÉCOMMUNICATIONS<br><i>Maintenance de licences Linux RedHat à la Ville de Niort</i>                                                                                                                                               | 9 065,28 € HT<br>soit<br>10 878,34 € TTC                       | 34 |

|     |             |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |    |
|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 26. | L-2014-1463 | DIRECTION DE L'EDUCATION<br><i>Animations APS/ALSH - 1er trimestre année scolaire 2014-2015 - Association Niort GR - Atelier gymnastique artistique</i>                                                                                   | 270,00 € net                                                              | 35 |
| 27. | L-2014-1495 | DIRECTION DE L'EDUCATION<br><i>Animations APS/ALSH - 1er trimestre année scolaire 2014-2015 - Association Taekwondo Club Niortais</i>                                                                                                     | 1 140,00 € net                                                            | 38 |
| 28. | L-2014-1500 | DIRECTION DE L'EDUCATION<br><i>Marché n°13311M042 - Fourniture de pains et de brioches - Lot n° 19 - Ecole Jean Zay - Avenant n°1</i>                                                                                                     | Montant de l'avenant<br>500,00 € TTC                                      | 41 |
| 29. | L-2014-1529 | DIRECTION DE L'EDUCATION<br><i>Conventions d'interventions pour l'action 'Lire et Faire Lire dans les écoles élémentaires G. Sand et J. Mermoz</i>                                                                                        | A titre gratuit                                                           | 42 |
| 30. | L-2014-1457 | DIRECTION ESPACES PUBLICS<br><i>Rénovation d'un ouvrage hydraulique et construction d'un ouvrage de franchissement sur le site Boinot - Mission de contrôle technique (CT) - Consultation par procédure adaptée</i>                       | 4 645,00 € HT<br>soit<br>5 574,00 € TTC                                   | 47 |
| 31. | L-2014-1503 | DIRECTION ESPACES PUBLICS<br><i>Prestations de nettoyage des espaces publics quartier du Clou-Bouchet - Signature du marché</i>                                                                                                           | 88 616,00 € HT<br>soit<br>106 339,20 € TTC                                | 49 |
| 32. | L-2014-1465 | DIRECTION GESTION URBAINE RÉGLEMENTAIRE<br><i>Fourrière/Refuge - Convention de partenariat entre la Ville de Niort et l'association CHERVEUX AGILITY EDUCATION CANINE</i>                                                                 | 1 500,00 € net                                                            | 51 |
| 33. | L-2014-1439 | PARC DES EXPOSITIONS ET FOIRE EXPOSITION<br><i>Foire Exposition 2015 - Conception, conduite de l'animation et réalisation du décor du Thème</i>                                                                                           | 75 000,00 € HT<br>soit<br>82 500,00 € TTC                                 | 55 |
| 34. | L-2014-1475 | PARC DES EXPOSITIONS ET FOIRE EXPOSITION<br><i>Achat de matériel pour mettre en sécurité les scènes gérées par le Parc des Expositions</i>                                                                                                | 4 455,74 € HT<br>soit<br>5 346,88 € TTC                                   | 56 |
| 35. | L-2014-1493 | PARC DES EXPOSITIONS ET FOIRE EXPOSITION<br><i>Acquisition d'une remorque pour le Parc des Expositions</i>                                                                                                                                | 4 979,68 € HT<br>+ 69,50 € net carte grise<br>soit<br>6 045,12 € TTC      | 57 |
| 36. | L-2014-1214 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Cession du mobilier de la maison Pérochon</i>                                                                                                                                                        | Recette :<br>Vente aux enchères<br>L'ensemble estimé à 1 030,00 €         | 58 |
| 37. | L-2014-1344 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Groupe scolaire Edmond Proust - Bâtiment D - Salle associative et box de rangement - Convention d'occupation à temps partagé entre la Ville de Niort et l'association 'Nouvelle Vie Sans Alcool'</i> | Valeur locative annuelle: 275,00 €<br>+ participation aux charges 25,50 € | 59 |
| 38. | L-2014-1454 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Halles de Niort - Travaux de désamiantage dans la réserve 'cave à fromage' - Attribution du marché</i>                                                                                               | 8 044,56 € HT<br>soit<br>9 653,47 € TTC                                   | 67 |
| 39. | L-2014-1458 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Stade Espinassou - Remplacement des grilles de protection du terrain de sports</i>                                                                                                                   | 4 169,72 € HT<br>soit<br>5 003,66 € TTC                                   | 68 |
| 40. | L-2014-1471 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Ecole maternelle Michelet - Travaux de rénovation de la chaufferie - Attribution de marché</i>                                                                                                       | 24 084,92 € HT<br>soit<br>28 901,90 € TTC                                 | 69 |

|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |     |
|-----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| 41. | L-2014-1472 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Résidence Habitat Jeunes La Roulière - Convention d'occupation en date du 19 juillet 2013 entre la Ville de Niort et l'Escale - Association pour le logement des Jeunes en Pays Niortais - Avenant n° 1</i>              | 15 000,00 € de dégrèvement sur l'année 2014                           | 70  |
| 42. | L-2014-1473 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Immeuble sis 22 bis rue Chiron Courtinet - Bail d'habitation entre Monsieur BREMONT Janick ayant pour mandataire l'Agence Immobilière de la Poste et la Ville de Niort</i>                                               | Loyer de 750,00 € / mois + 26,22 € charges                            | 74  |
| 43. | L-2014-1474 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Convention d'occupation entre la Ville de Niort et l'association "Accueil des Villes Françaises de Niort" (AVF Niort)</i>                                                                                                | Valeur locative : 541,33 €/ mois                                      | 75  |
| 44. | L-2014-1476 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Aérodrome Niort-Marais poitevin - Prestation de mesures d'adhérence et de portance de la piste revêtue, du taxiway revêtu et du parking revêtu - Attribution de marché</i>                                               | 13 178,00 € HT soit 15 813,60 € TTC                                   | 82  |
| 45. | L-2014-1477 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Cour ancienne caserne des pompiers sise rue Eugène BAUJET - Convention d'occupation du domaine public à titre précaire et révocable entre la Ville de Niort et la Mutualité Française des Deux-Sèvres - Avenant n° 1</i> | A titre gratuit                                                       | 83  |
| 46. | L-2014-1479 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Espace associatif Langevin Wallon salle associative 48 rue Rouget De Lisle - Convention d'occupation à temps partagé entre la Ville de Niort et l'association "Le Chaleuil Dau Pays Niortais"</i>                        | Redevance d'occupation selon tarifs votés par le Conseil municipal    | 84  |
| 47. | L-2014-1484 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Local commercial sis 4 et 6 rue Brisson - Convention d'occupation à titre précaire et révocable du domaine public entre la Ville de Niort et la Mercerie d'Antan</i>                                                     | Redevance d'occupation selon tarifs votés par le Conseil municipal    | 92  |
| 48. | L-2014-1519 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Cellule commerciale sise 8 rue Brisson - Convention d'occupation à titre précaire et révocable du domaine public entre la Ville de Niort et Madame Marion CAZADE</i>                                                     | Redevance d'occupation selon tarifs votés par le Conseil municipal    | 94  |
| 49. | L-2014-1538 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Local commercial sis 10 et 12 rue Brisson - Convention d'occupation à titre précaire et révocable du domaine public entre la Ville de Niort et la Société Music Play</i>                                                 | Redevance d'occupation selon tarifs votés par le Conseil municipal    | 96  |
| 50. | L-2014-1490 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Espace Michelet - Convention d'occupation de locaux en date du 16 décembre 2010 entre la Ville de Niort et le Centre Communal d'Action Sociale de Niort - Avenant n°1</i>                                                | Redevance d'occupation mensuelle : 1 267,09 €                         | 98  |
| 51. | L-2014-1492 | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Centre Technique Municipal de la Chamoiserie Bâtiment A - Service Repas à Domicile CCAS - Convention de location entre la Ville de Niort et le Centre Communal d'Action Sociale de Niort</i>                             | Redevance d'occupation mensuelle 312,05 € + participation aux charges | 100 |

|     |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |            |
|-----|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|
| 52. | <b>L-2014-1499</b> | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Local animation du Pontreau - 10 rue Guy Guilloteau - Convention précaire de mise à disposition - Avenant n°1</i>                                                                                                                                                                             | /                                                                  | <b>102</b> |
| 53. | <b>L-2014-1507</b> | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Haut de brèche - Remise en état - Grosses réparations - Travaux d'étanchéité</i>                                                                                                                                                                                                              | 2 460,00 € HT<br>soit<br>2 952,00 € TTC                            | <b>103</b> |
| 54. | <b>L-2014-1523</b> | DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS<br><i>Immeuble sis 48 rue Rouget de Lisle à Niort dénommé Espace Langevin Wallon - Convention de mise à disposition partagée en date du 19 juillet 2012 entre la Ville de Niort et les associations "Groupe Ornithologique des Deux-Sèvres" et "Deux-Sèvres Nature Environnement" - Avenant n°1</i> | Redevance d'occupation selon tarifs votés par le Conseil municipal | <b>105</b> |
| 55. | <b>L-2014-1482</b> | DIRECTION DU SECRÉTARIAT GÉNÉRAL<br><i>Paiement d'honoraires à la SCP MARCHAND-LAFON-DESMOULINS - Procès-verbal de constat</i>                                                                                                                                                                                                     | 182,27 € HT<br>soit<br>217,99 € TTC                                | <b>112</b> |
| 56. | <b>L-2014-1313</b> | DIRECTION DES VIES PARTICIPATIVES<br><i>Marché subséquent Impression du magazine d'information interne 'Apartés'</i>                                                                                                                                                                                                               | 3 150,00 € HT<br>soit<br>3 780,00 € TTC                            | <b>113</b> |

Le Maire de Niort

Signé

**Jérôme BALOGÉ**